ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Parque Temático ZOOMARINE

VOLUME IV – ANEXO CARTOGRÁFICO

NOVEMBRO de 2015

– Página propositadamente deixada em branco –

CONTACTOS

NOME	EMAIL	TELEFONE
LOff, Landscape office lda	landscapeoffice@gmail.com	913 399 794
Gonçalo Mártires	santosmartires@gmail.com	918 813 374
Miguel Mártires	martires.miguel@gmail.com	917 131 675

– Página propositadamente deixada em branco –

INDICE DE PEÇAS DESENHADAS

CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

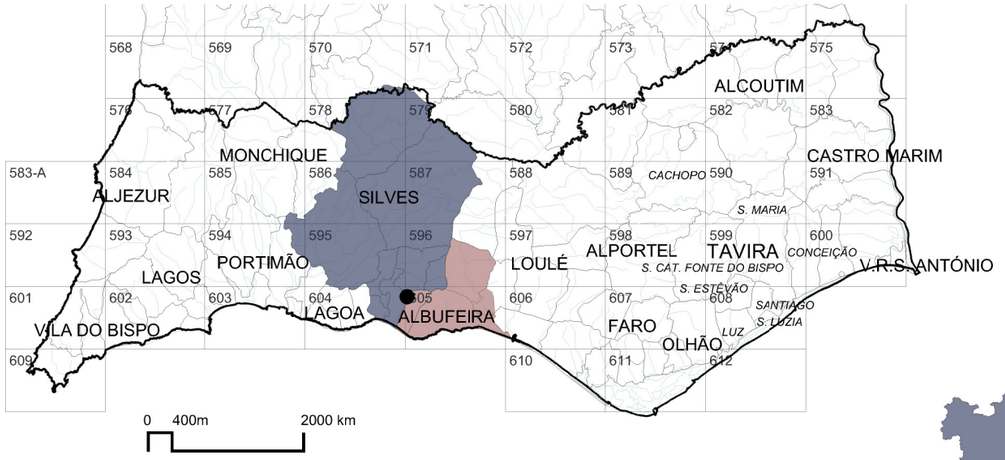
- AC01 – Localização (enquadramento nacional, regional e local)
- AC02 – Planta da Situação Existente sobre Ortofotomapa
- AC03 – Hipsometria
- AC04 – Declives
- AC05 – Exposição de Encostas
- AC06 – Recursos Hídricos Superficiais
- AC07.1 – Área Inundável – situação de referência
- AC07.2 – Área Inundável – situação proposta
- AC08 – Solos
- AC09 – Usos do Solo
- AC10 – Visibilidades
- AC11 – Absorção Visual da Paisagem
- AC12 – Qualidade da Paisagem
- AC13 – Sensibilidade da Paisagem
- AC14 – Plano Regional de Ordenamento do Território do Algarve
- AC15 – Plano Regional de Ordenamento Florestal do Algarve
- AC16 – Extrato do Plano Diretor Municipal de Silves
- AC17 – Extrato do Plano Diretor Municipal de Albufeira
- AC18 – Carta Síntese de Ordenamento do Plano Diretor Municipal de Silves e de Albufeira
- AC19 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Plano Diretor Municipal de Silves
- AC20 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Plano Diretor Municipal de Albufeira
- AC21 – Carta Síntese da Reserva Ecológica Nacional na área de estudo
- AC22 – Síntese das plantas de condicionantes dos PDM de Silves e de Albufeira
- AC23 – Carta de ocupação da Reserva Ecológica Nacional
- AC24 – Carta de ocupação da Reserva Agrícola Nacional
- AC25 – Enquadramento dos Valores Patrimoniais
- AC26 – Valores Patrimoniais na área de estudo

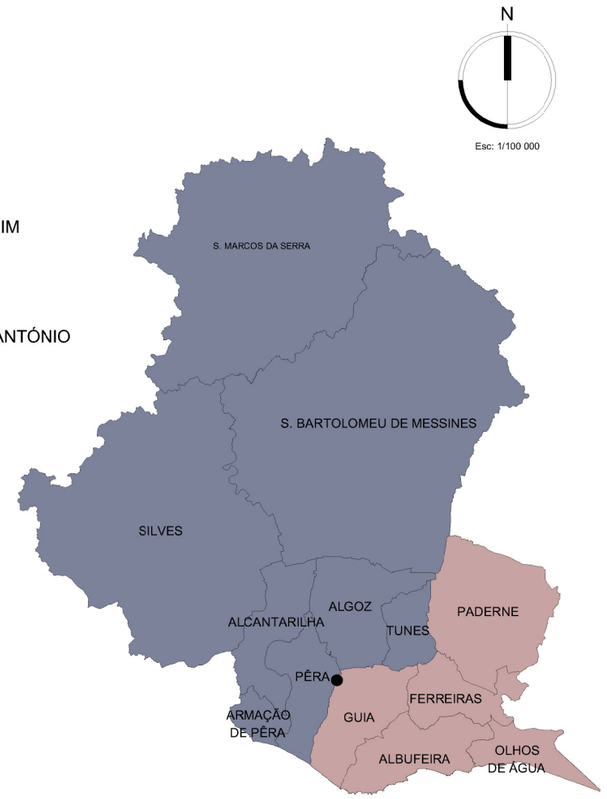
PROJECTO PROPOSTO

- PP01 – Plano Geral do Existente
- PP02 – Plano Geral da Proposta (Alteração / Expansão)
- PP03 – Planta de Alterações
- PP04 – Infraestruturas de Abastecimento de Águas
- PP05 – Infraestruturas de Saneamento
- PP06 – Atravessamentos Propostos da Ribeira de Espiche
- Quadro de áreas

ENQUADRAMENTO NACIONAL

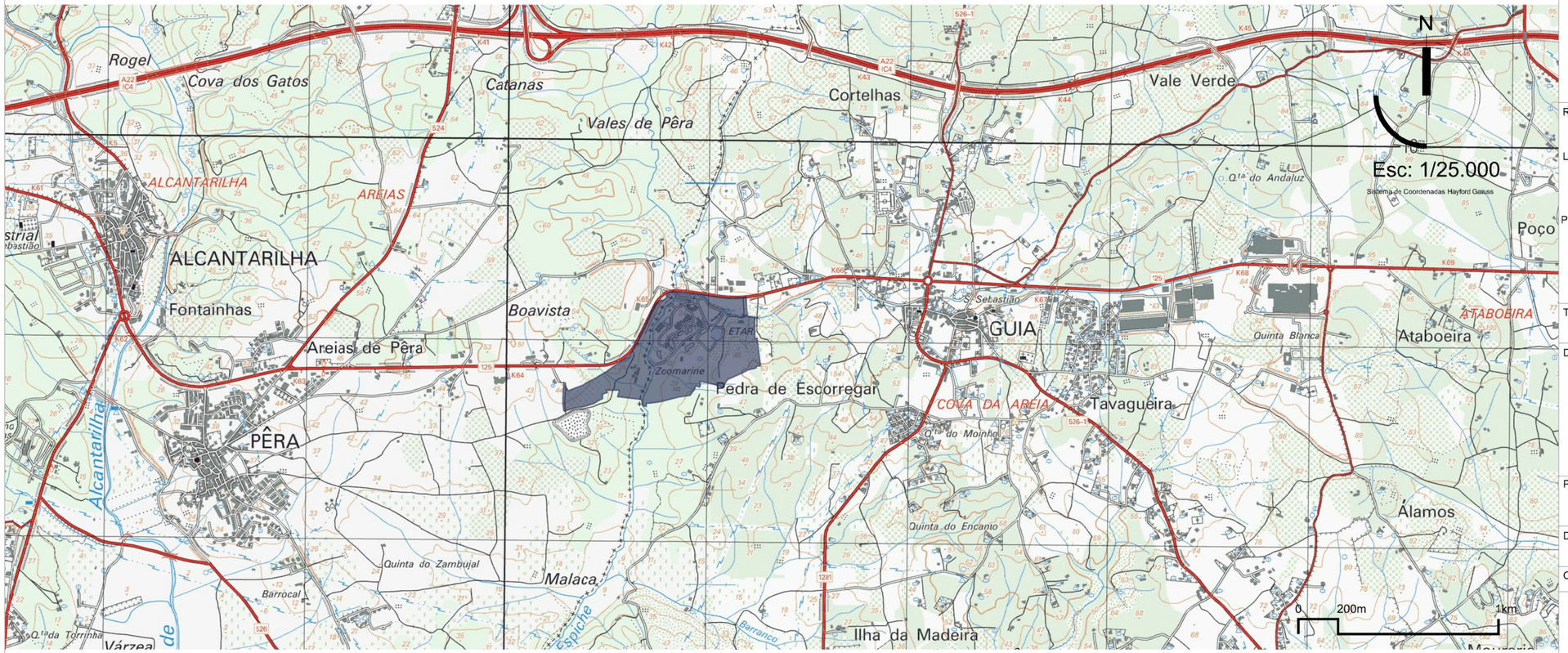
ENQUADRAMENTO REGIONAL





ENQUADRAMENTO CONCELHIO
- limites administrativos -

ENQUADRAMENTO LOCAL



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Área de Estudo
- Limite da Área de Estudo

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
LOCALIZAÇÃO
ENQUADRAMENTO NACIONAL, REGIONAL, CONCELHIO E LOCAL

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC01
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: Várias

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6

SILVES ALBUFEIRA

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

1-EDIFÍCIO DA ENTRADA
2-LOJA FOTOLAB
3-ECONOMATO/REFEITÓRIO
3.2-VESTIÁRIOS STAFF
4-VIVENDA
5-POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEL
6- DEPÓSITO DE GÁS
7- OFICINAS AUTO
8-OFICINAS MANUTENÇÃO
9-PEIXARIA
10-VESTIÁRIOS STAFF
11-CASA MÁQUINAS LAGOA AZUL
12-LAGOA AZUL
13-BALNEÁRIOS EMOCEANS
14-CASA MÁQUINAS ENSEADA
15-ENSEADA GOLFINHOS
16-CAMARIM TRATADORES
17-AUDITÓRIO EMOCEANS
18-VETZOO - VETERINÁRIO
19-ESTUFA
20-QUARENTENA
21-ÁREA LIXO

22-PORTO D´ABRIGO
23-MUSEU
24-GAIOLÃO AMÉRICAS
25-CASA DE MÁQUINAS- GAIOLÃO DAS AMÉRICAS
26-GAIOLÃO DAS AVES
27-ESTÁDIO DAS AVES RAPINA
28-GAIOLÃO DAS AVES - ARARAS
29-ANFITEATRO E HABITAT DE AVES (A.RARAS)
30-RESTAURANTE FLAMINGO
31-ÁREA LIXO
32-AQUÁRIUM
32.1-ÁREA APOIO (CONTENTOR)
32.2-ÁREA APOIO (CONTENTOR)
33-DELFINÁRIO
34-LAGOS
34.1-CASA MÁQUINAS LAGOS
35-CINEMA 4D
36-ESTÁDIO DAS FOCAS
37-HAMBURGUERIA/LOJA/SALA POLIVALENTE
38-POSTO SOCORRO
38.1-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
38.2-ÁREA TÉCNICA

39-CENTRAL DE BOMBAGEM
40-BALNEÁRIOS
41-NÚCLEO DE PISCINAS
41.1-JOGOS DE ÁGUA COM CASA DE MÁQUINAS
41.2-PLAY SLIDE (EQUIP. CRIANÇAS)
42-PISCINA DE ONDAS
43-CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
44-TOBOGAN
45-CASA DE MÁQUINAS TOBOGAN
46-HARAKIRI
47-RAPID RIVER
48-ESTÁDIO MULTIUSOS(PIRATAS/BANCADAS)
49-TENDA DINOSSAUROS
50- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS MASC.
51- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS FEM.
52- ÁREA STAFF(BALNEÁRIOS)
53.1-AQUEDUTO 1
53.2-AQUEDUTO 2 e 3
57.1-QUIOSQUE FLAMINGO
57.2-QUIOSQUE BARCA
57.3-QUIOSQUE ARARAS
57.4-QUIOSQUE BALNEÁRIOS

57.5-QUIOSQUE CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
57.6-QUIOSQUE DINOSSAUROS
58-QUIOSQUE PEPSI
58.1-QUIOSQUE SOLÁRIO
59- QUIOSQUE BONGO
60-QUIOSQUE DELTA
61-BÚFALO
62-BARCA PIRATA
63-CAROSSEL
64-RODA GIGANTE
65-RIO GRANDE TRAIN
66-CASA VELHA/RUINA
67-ESTACIONAMENTO
67.1-ESTACIONAMENTO EMOCEANS
68-PT
69-PT
70-PT
71-SOLÁRIO
72.1-PONTE MADEIRA
72.2-PONTE MADEIRA

****ANTIGA ETAR DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA DESACTIVADA
*****AQUEDUTO (existente no terreno)
******PASSAGEM PEDONAL EM MADEIRA

0 50 m 200 m

- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

PLANTA DA SITUAÇÃO EXISTENTE ORTOFOTOMAPA

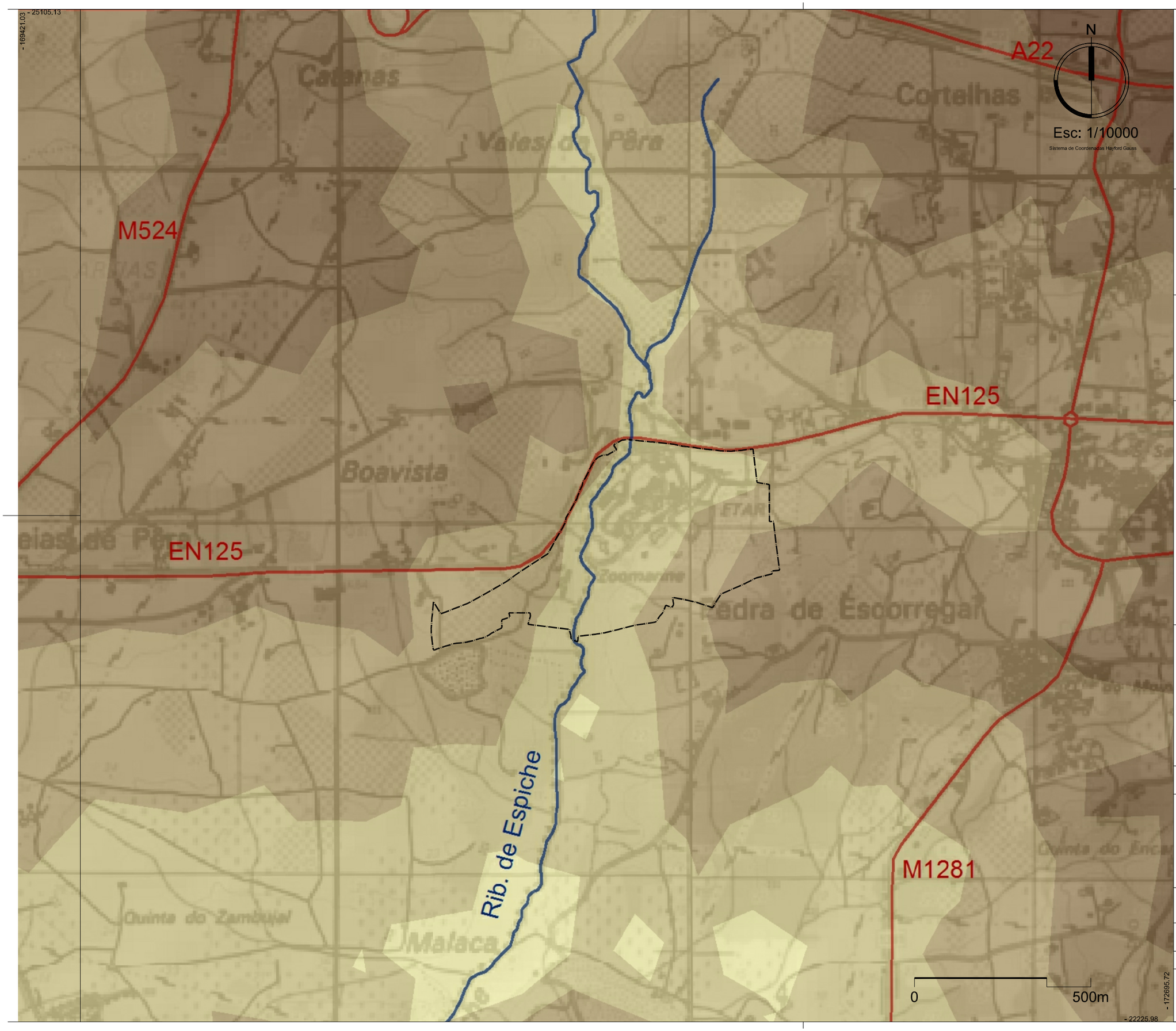
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC02
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 169421.03 - 25105.13



- 22225.98

- 172695.72

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- 4 - 10 m
- 10 - 20 m
- 20 - 35 m
- 35 - 50 m
- 50 - 65 m
- 65 - 80 m
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

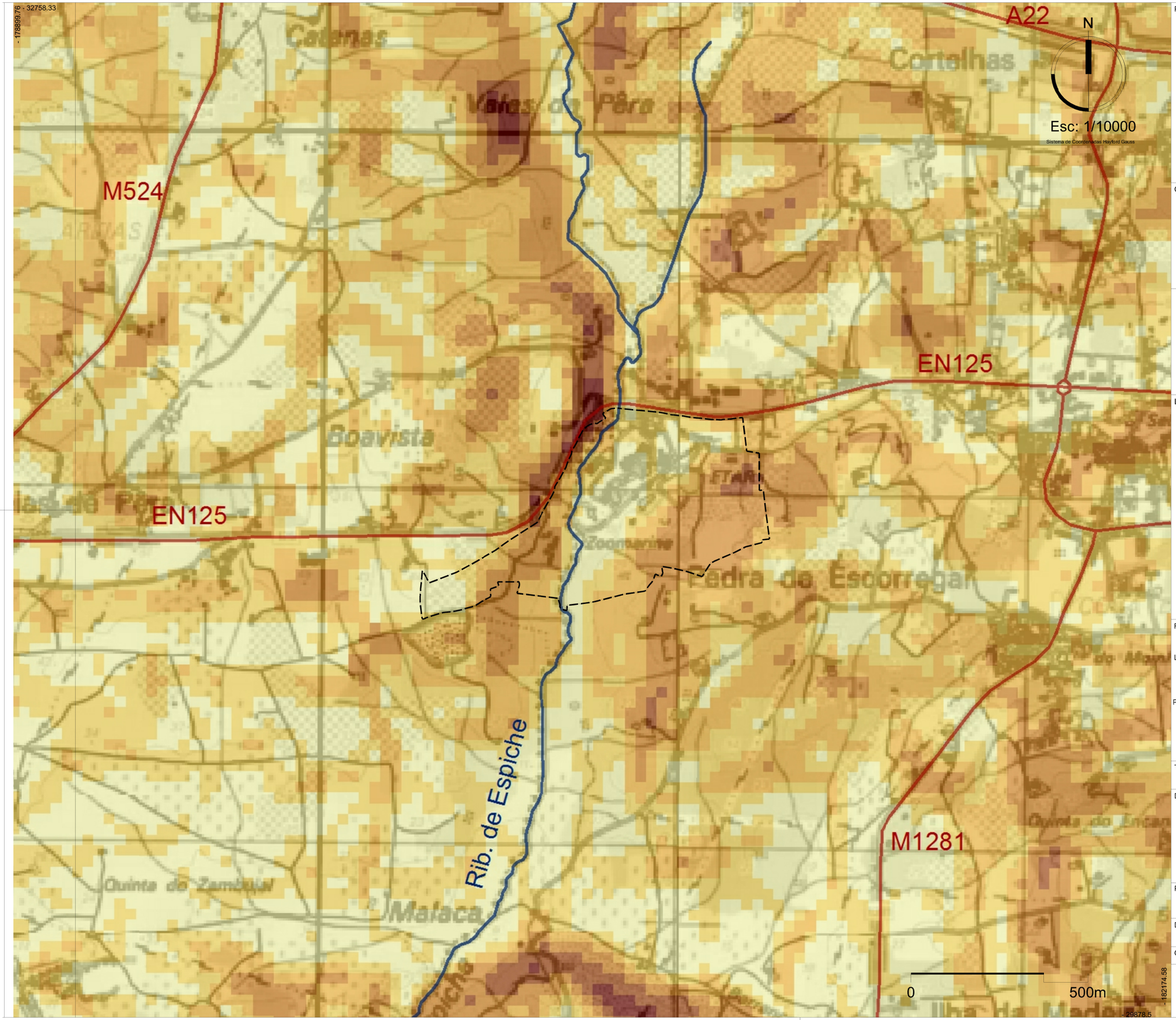
Designação:
HIPSOMETRIA

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 | 15		AC03
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10.000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 – 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- < 3%
- 3 - 5%
- 5 - 8%
- 8 - 12%
- 12 - 16%
- > 25%
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

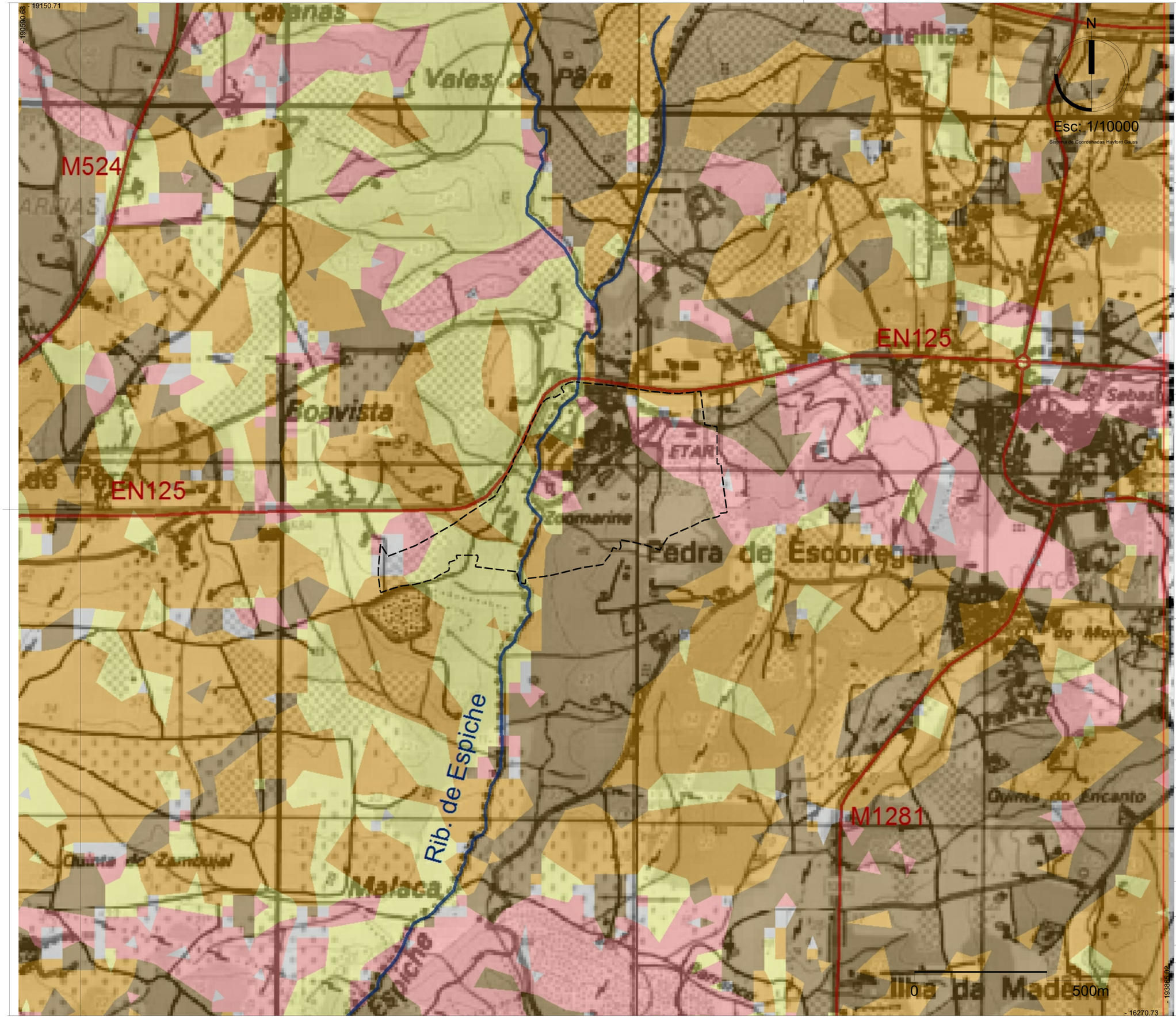
Designação:
DECLIVES

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC04
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Plano
- Norte
- Este
- Sue
- Oeste
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

EXPOSIÇÕES

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

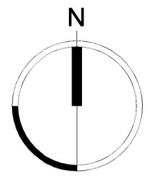
Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC05
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

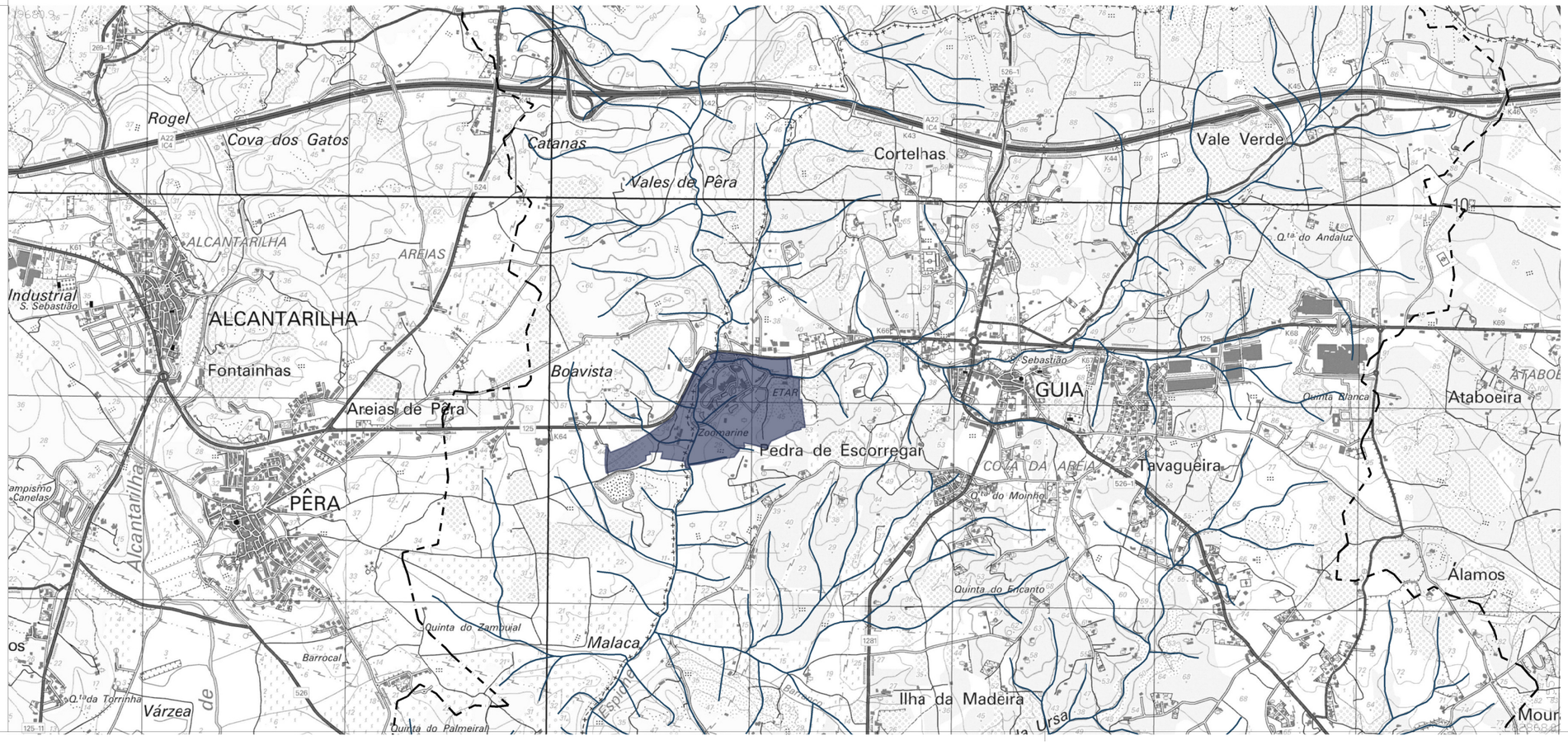
ENQUADRAMENTO NACIONAL - REGIÃO HIDROGRÁFICA DO RIO GUADIANA

ENQUADRAMENTO REGIONAL - SUB BACIA DO RIO SECO



Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAIS



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Sub - Bacia
- Linha de Drenagem Natural

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAIS

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

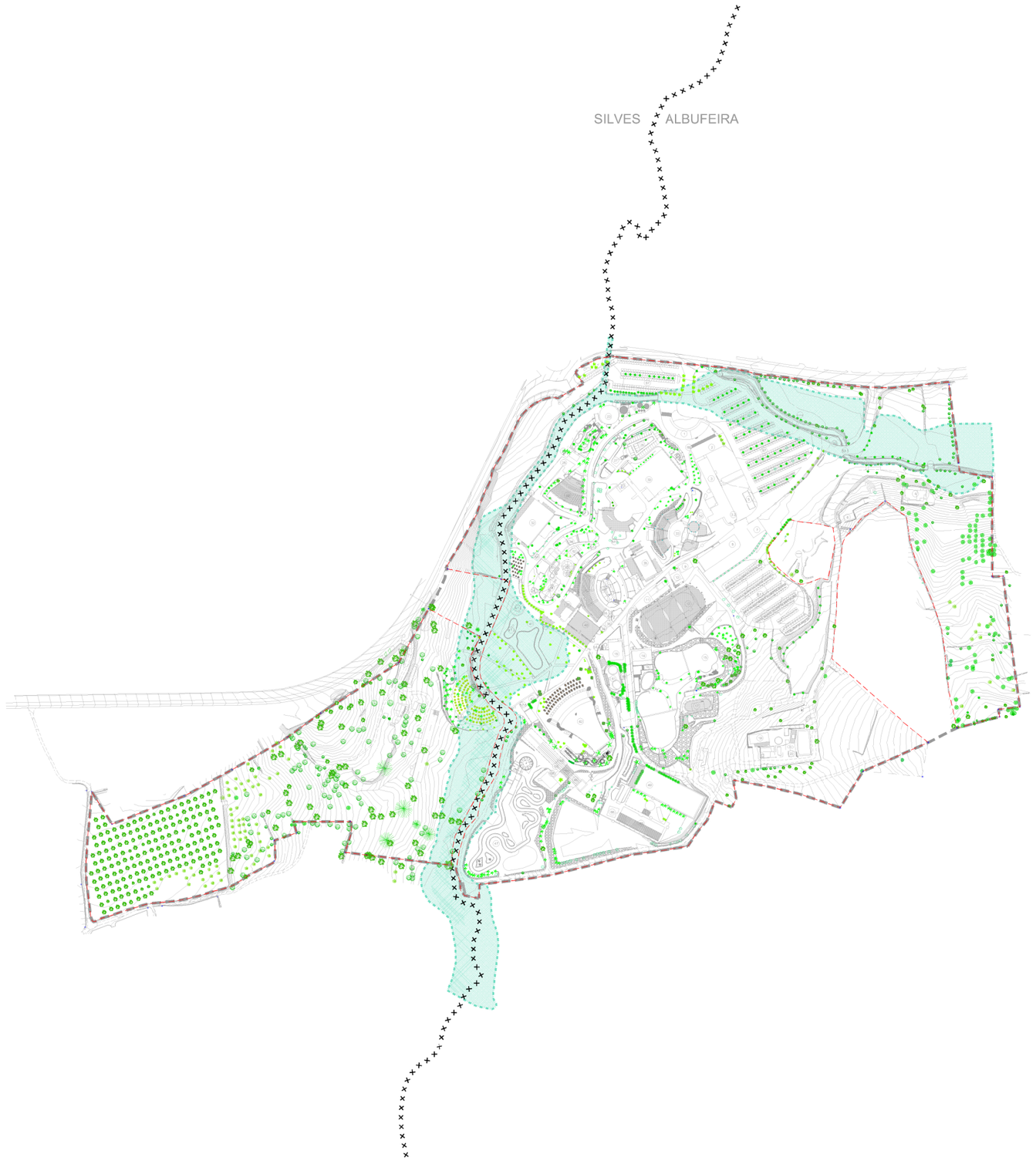
Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC06
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: Várias

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6



N

Esc: 1/5000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Área inundada na ocorrência de uma cheia na ribeira de Espiche e no afluente, com um período de retorno de 100 anos

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAIS
RISCO DE INUNDAÇÃO
- situação de referência -

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC07.1
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/5000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 15576.9

- 282868.0

281641.5

- 16960.6

N

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

0 50 m 200 m

- 15576.9

- 282868.0

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Área inundada na ocorrência de uma cheia na ribeira de Espiche e no afluente, com um período de retorno de 100 anos

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

RECURSOS HÍDRICOS SUPERFICIAIS
RISCO DE INUNDAÇÃO
- situação de projecto / expansão -

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC07.2
Data:	**Alterado em:**	**Escala:**
Novembro 2015		s/escala

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6

Rg
Ds

Vt
Cs

Vc
Ce

Vc
Be+Bs

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

Rg
Cs

A
A

Vt
Ce

Rg
Ds

Et
Ee

Rg
Ds

0 50 m 200 m

- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Vc — Solos calcários vermelhos dos climas de regime xéricos normais de calcário
- Vt — Solos litólicos não húmicos pouco insaturados normais de arenitos grosseiros
- A — Aluviossolos modernos
- Rg — Regossolos Psamíticos não húmicos
- Et — Leptossolos Eutricos de grés de Silves e rochas afins

Litossolos de reduzida espessura situando-se em zonas onde se encontram rochas, sem grandes sinais de meteorizacão a amenos de 10 cm de profundidade.

Capacidade uso
A/Be/Bs/Ce/Cs/Ds/Ee

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

CARTA DE SOLOS

E DE CAPACIDADE DE USO

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC08
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 1626.675

PASTAGENS PERMANENTES

VEGETAÇÃO ESCLERÓFITA POUCO DENSA

POMARES DE CITRINOS

CULTURAS TEMPORÁRIAS DE SEQUEIRO ASSOCIADAS A POMAR

ESTUFAS E VIVEIROS

SISTEMAS CULTURAIS E PARCELARES COMPLEXOS

S.A.F. DE OUTRAS MISTURAS E PASTAGENS

CULTURAS TEMPORÁRIAS DE SEQUEIRO ASSOCIADAS A POMAR

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

POMARES DE CITRINOS

ESTUFAS E VIVEIROS

TECIDO URBANO DESCONTÍNUO

TECIDO URBANO DESCONTÍNUO

TECIDO URBANO DESCONTÍNUO

NOVAS PLANTAÇÕES

ÁREAS DE ESTACIONAMENTO E LOGRADOUROS

VEGETAÇÃO ESCLERÓFITA POUCO DENSA

MATOS DENSOS

POMARES DE CITRINOS

VEGETAÇÃO ESCLERÓFITA POUCO DENSA

OUTROS EQUIPAMENTOS DE LAZER

POMARES DE CITRINOS

VEGETAÇÃO ESCLERÓFITA POUCO DENSA

CULTURAS TEMPORÁRIAS DE SEQUEIRO ASSOCIADAS A POMAR

INDÚSTRIA

SISTEMAS CULTURAIS E PARCELARES COMPLEXOS

LIXEIRAS E SUCATAS

S.A.F. DE OUTRAS MISTURAS E PASTAGENS

POMARES DE CITRINOS

MATOS DENSOS

VINHAS

POMARES DE CITRINOS

PASTAGENS PERMANENTES

VEGETAÇÃO ESCLERÓFITA POUCO DENSA

SISTEMAS CULTURAIS E PARCELARES COMPLEXOS

MATOS DENSOS

VEGETAÇÃO ESCLERÓFITA POUCO DENSA

0 50 m 200 m

- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Intervenção
- Estrada Nacional 125
- Limite Concelhio
- Culturas temporárias de sequeiro associadas a pomar
- Sistemas culturais e parcelares complexos
- Vegetação esclerófita pouco densa
- Pomares de citrinos
- Áreas de estacionamento e logradouros
- Lixeiras e sucatas
- Matos densos
- Vinhas
- S.A.F. de outras misturas e pastagens
- Outros equipamentos de lazer
- Pastagens permanentes
- Estufas e viveiros
- Novas plantações
- Indústria

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

CARTA DE USOS DOS SOLOS

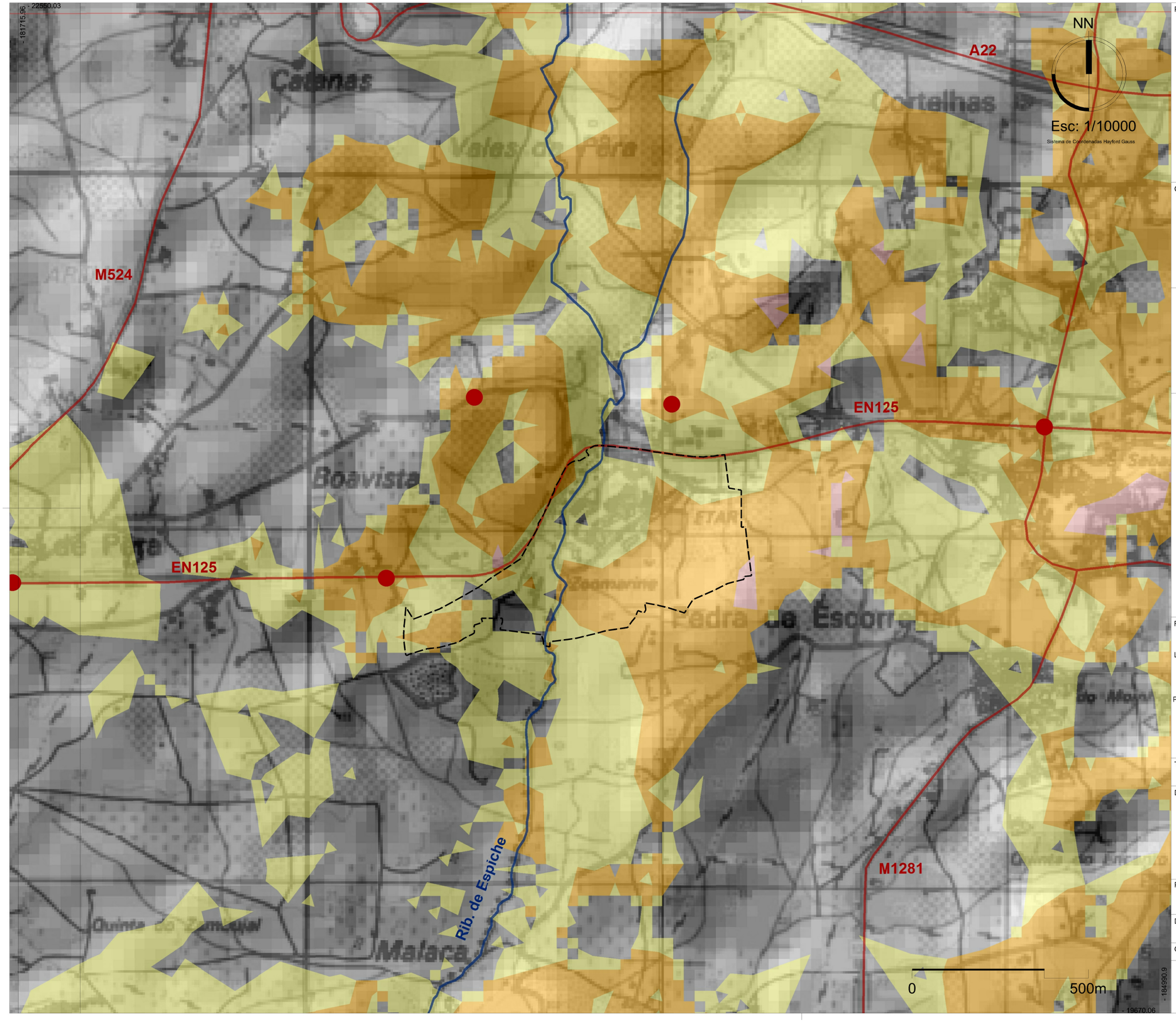
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC09
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 181715.96 : 22550.03



- 19670.06

- 184900.9

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Pontos de observeção
- Visibilidade nula
- Visibilidade reduzida
- Visibilidade moderada
- Visibilidade elevada
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

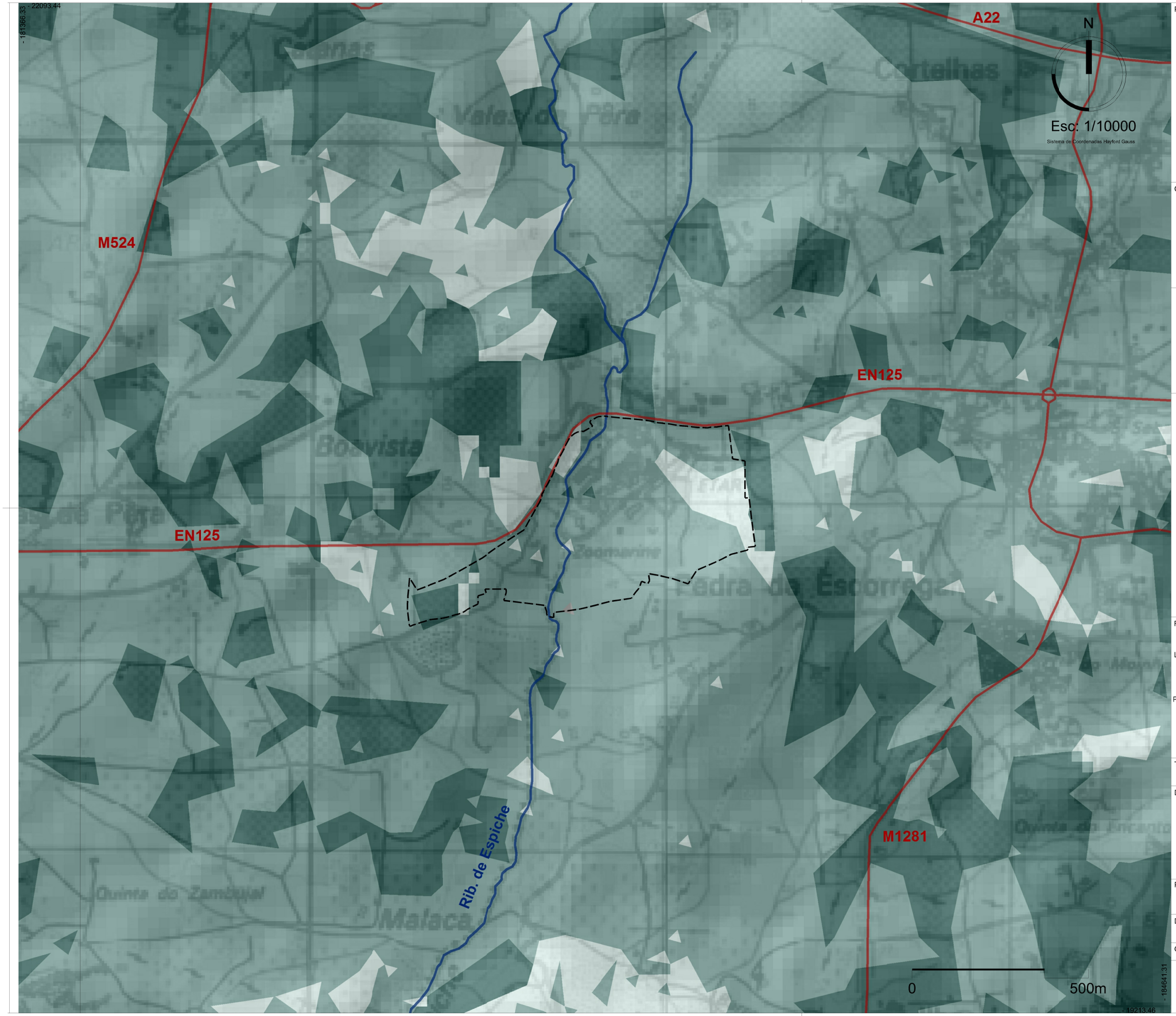
FREQUÊNCIA DE VISIBILIDADES

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC10
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Absorção visual reduzida
- Absorção visual moderada
- Absorção visual elevada
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

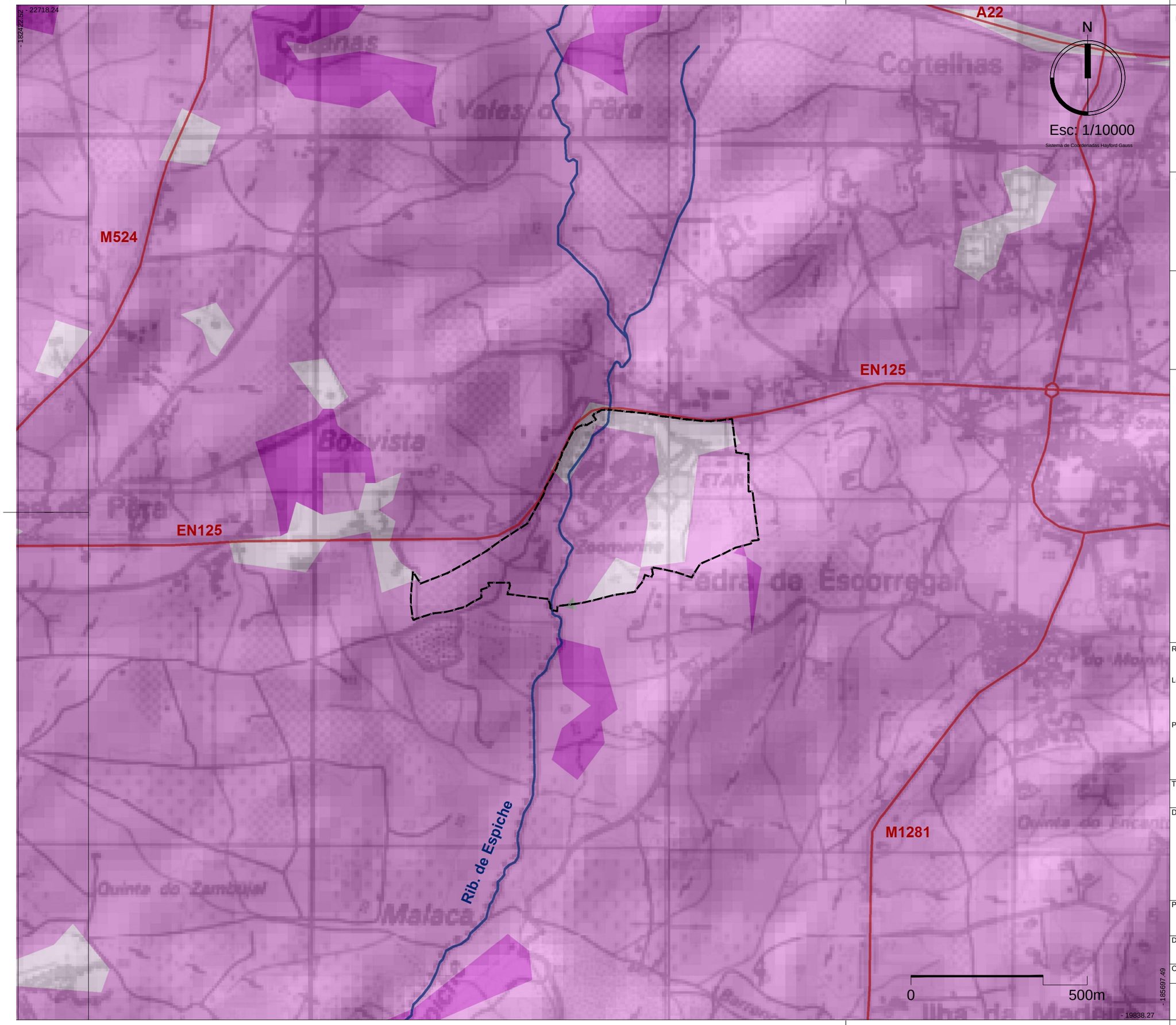
Designação:
ABSORÇÃO VISUAL DA PAISAGEM

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC11
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Qualidade visual reduzida
- Qualidade visual moderada
- Limite da Área de Estudo
- Qualidade visual elevada
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

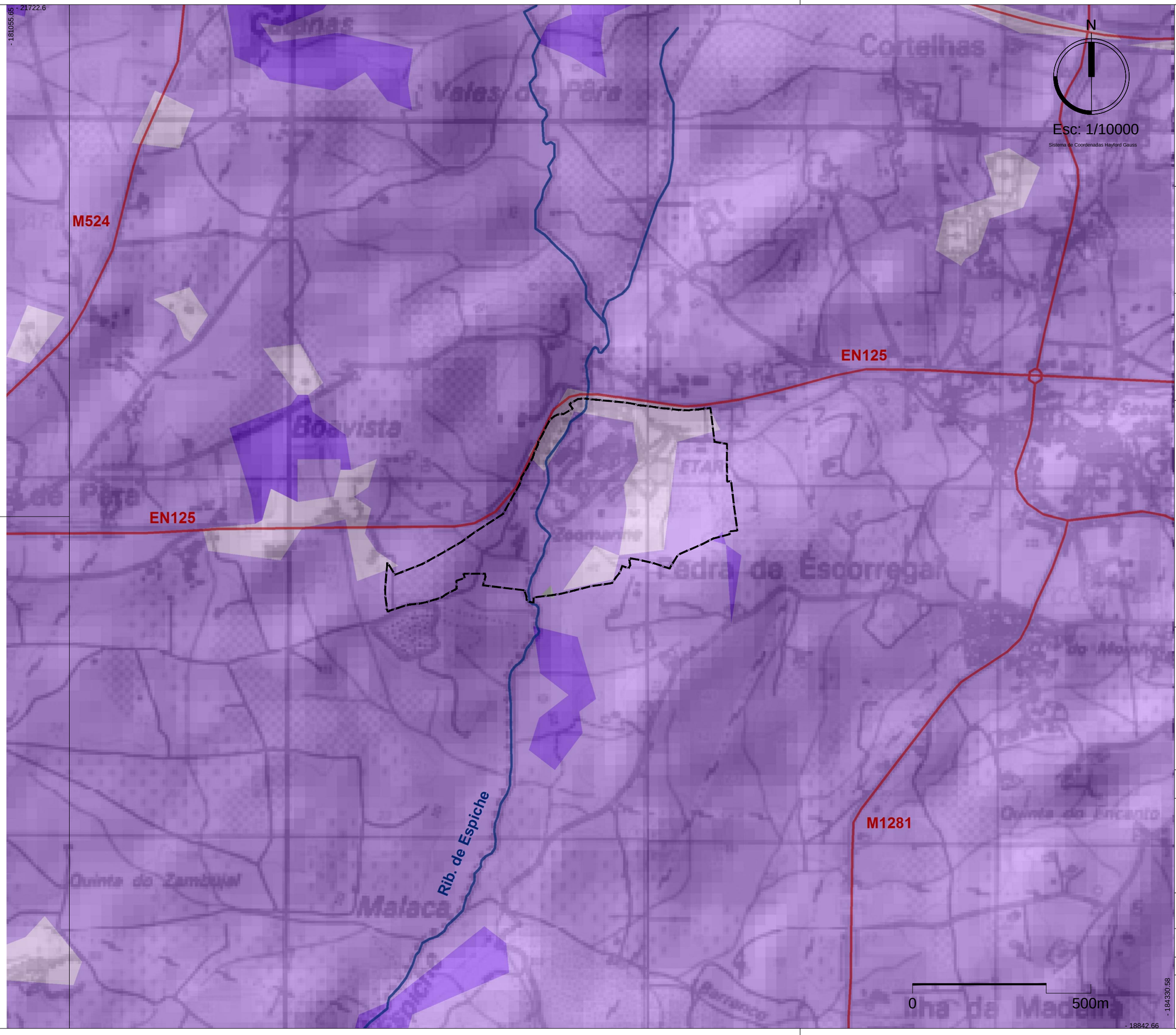
Designação:

QUALIDADE VISUAL

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC12
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10000
Observações:		

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Sensibilidade visual reduzida
- Sensibilidade visual moderada
- Sensibilidade visual elevada
- Rede viária
- Linhas de água

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
SENSIBILIDADE VISUAL

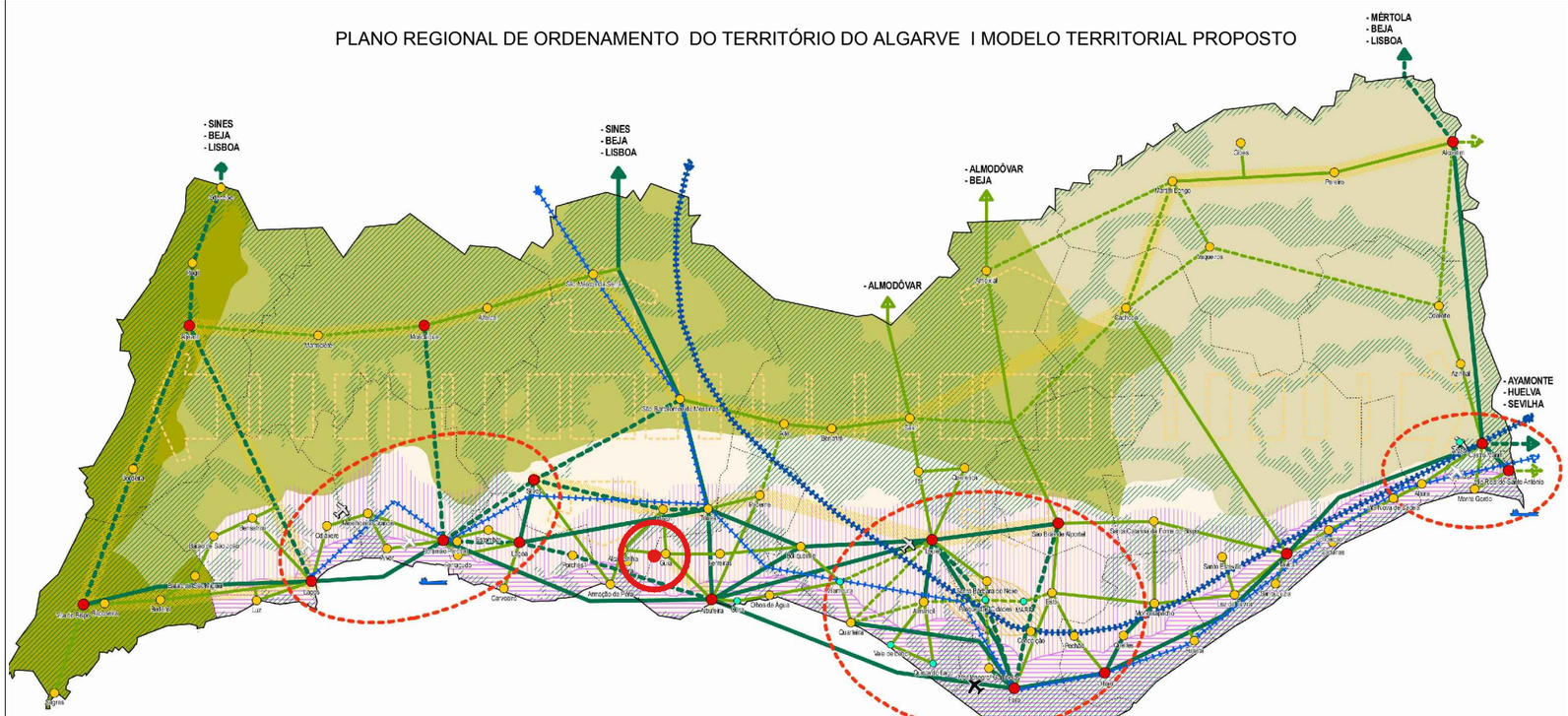
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 | 15		AC13
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/10000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

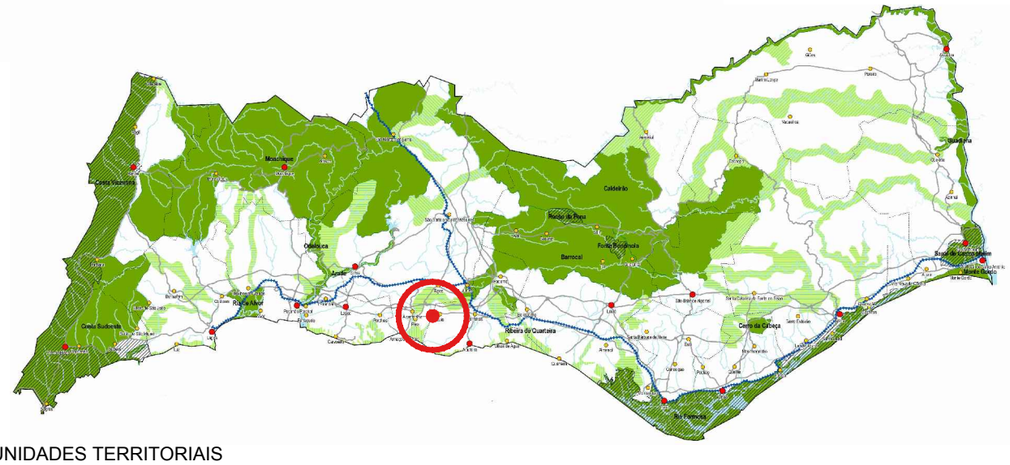
PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DO ALGARVE I MODELO TERRITORIAL PROPOSTO



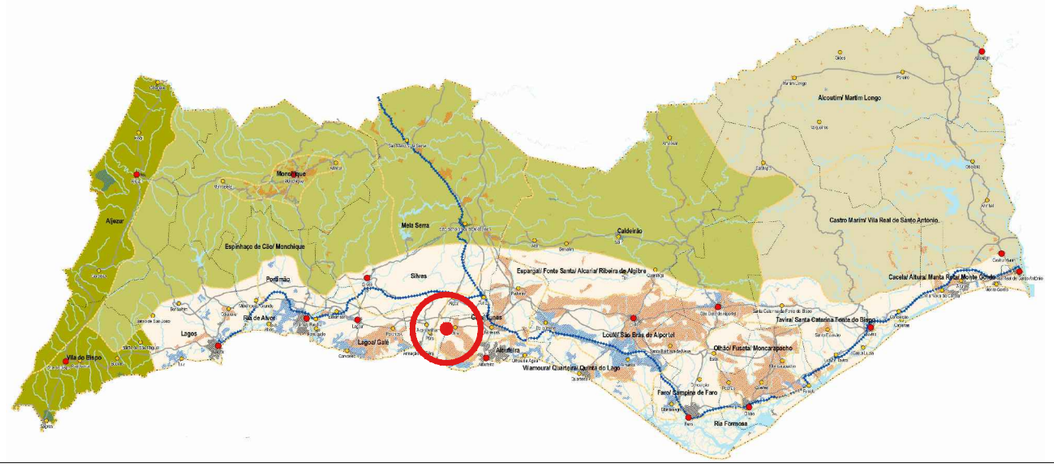
N

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DO ALGARVE I ERVPA



PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DO ALGARVE I UNIDADES E SUBUNIDADES TERRITORIAIS



Zoomarine® Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Área de Estudo

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DO ALGARVE

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 | 15		AC14
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: Várias

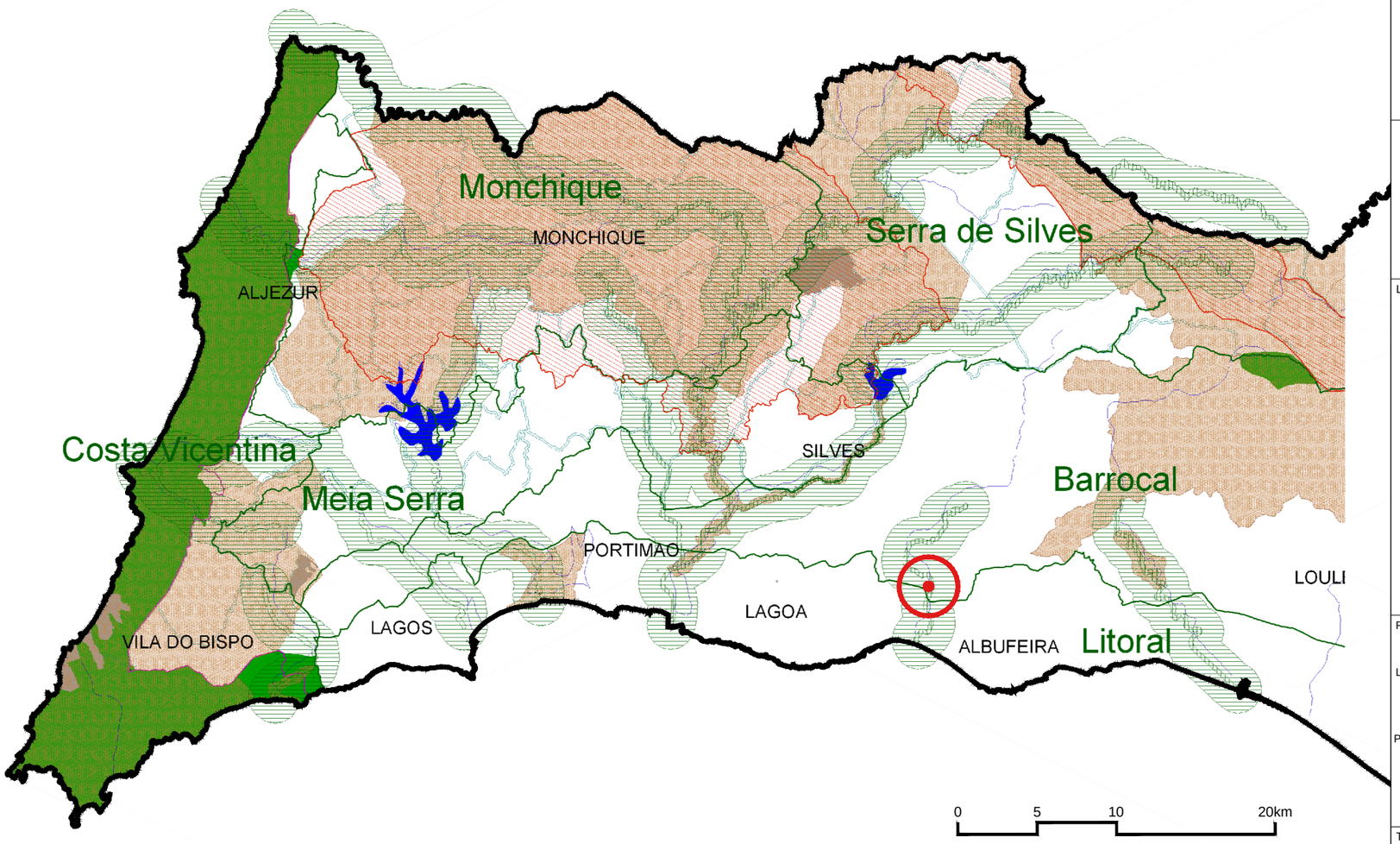
Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

N

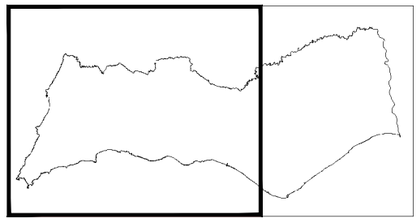
Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss



ENQUADRAMENTO NACIONAL

ENQUADRAMENTO REGIONAL



Zoomarine® Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Área de Estudo

Limites Administrativos
- Região PROF
- Sub-regiões Homogéneas
- Sede de Distrito
- Sede de Concelho

Hidrografia
- Albufeiras
- Principais Rios e seus Afluentes

Regime Florestal
- Floresta Modelo
- Perimetro Florestal

Zonas Sensíveis para a Conservação
- Áreas Criticas do ponto de vista da Floresta contra incêndios
- Corredores Ecológicos - Limite Inferior
- Áreas Protegidas
- Sitios da Lista Nacional (Directiva Habitats)
- Zonas de Protecção Especial (Directiva Aves)
- Faixas de Gestão de Combustivel

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DO ALGARVE

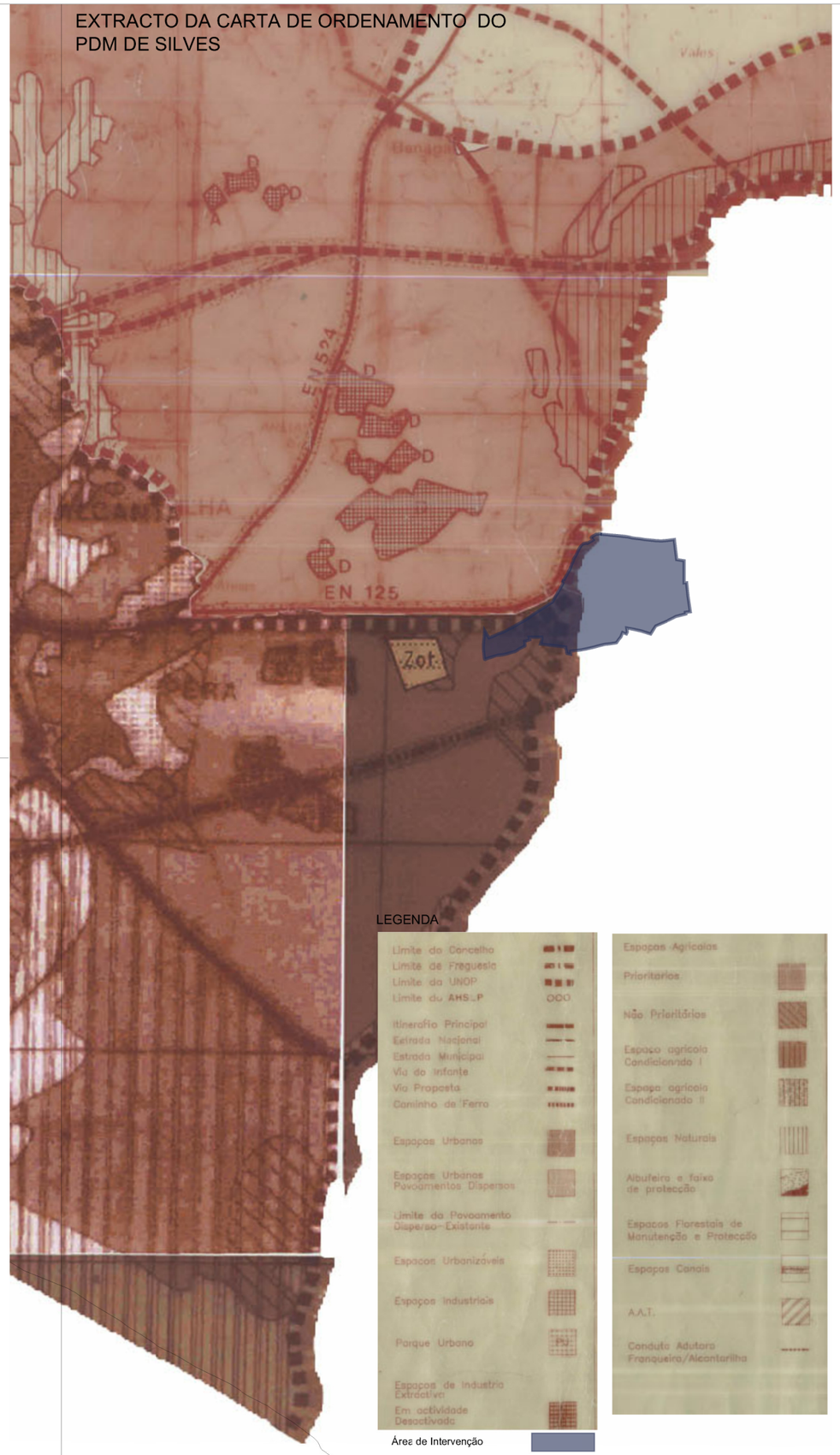
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC15
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

EXTRACTO DA CARTA DE ORDENAMENTO DO PDM DE SILVES



LEGENDA

Área de Intervenção

0 200m 1km

EXTRACTO DA CARTA DE CONDICIONANTES DO PDM DE SILVES

LEGENDA

Área de Intervenção

0 200m 1km

Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
EXTRATO DO PDM DE SILVES

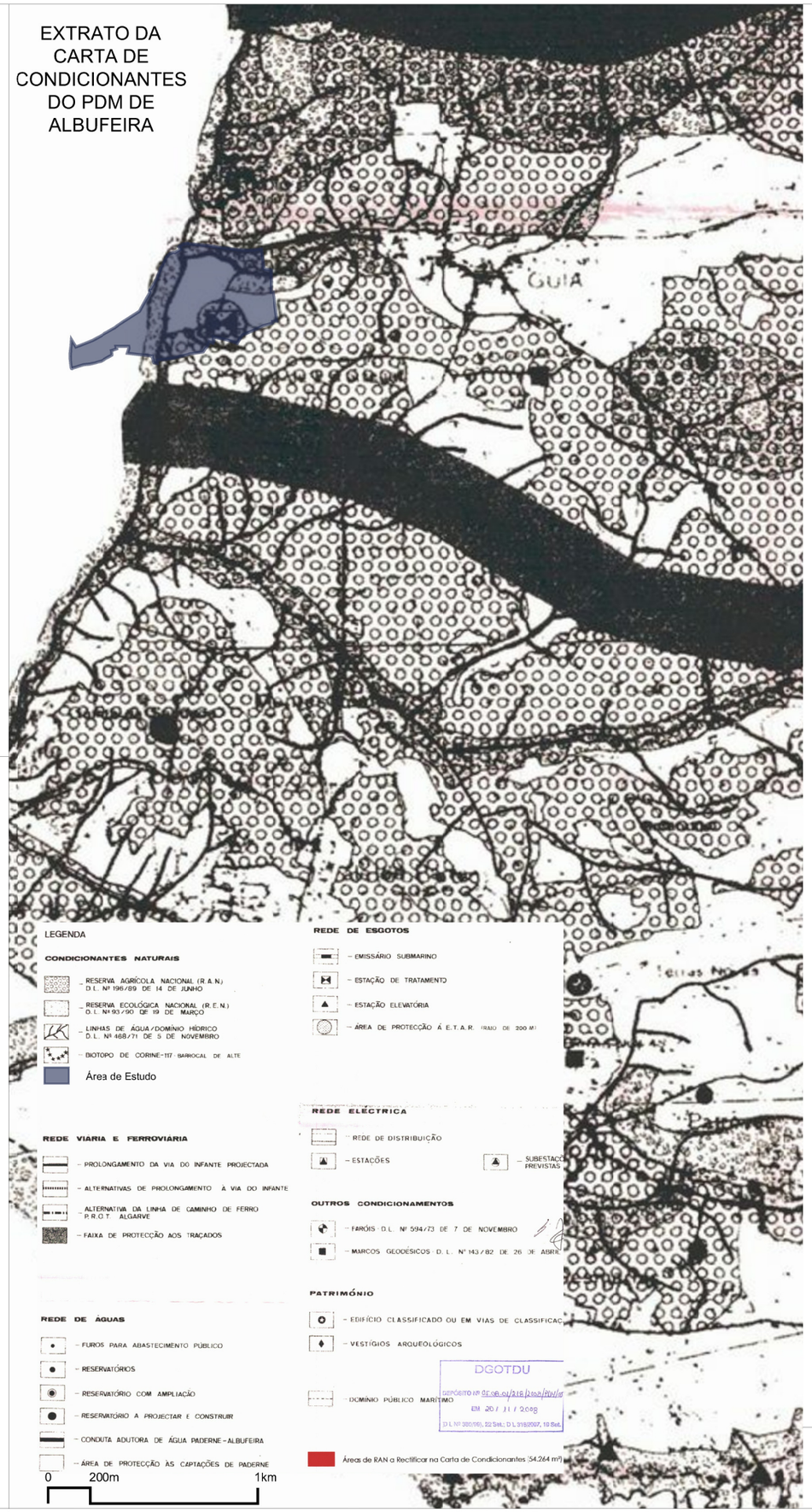
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC16
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: Várias

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

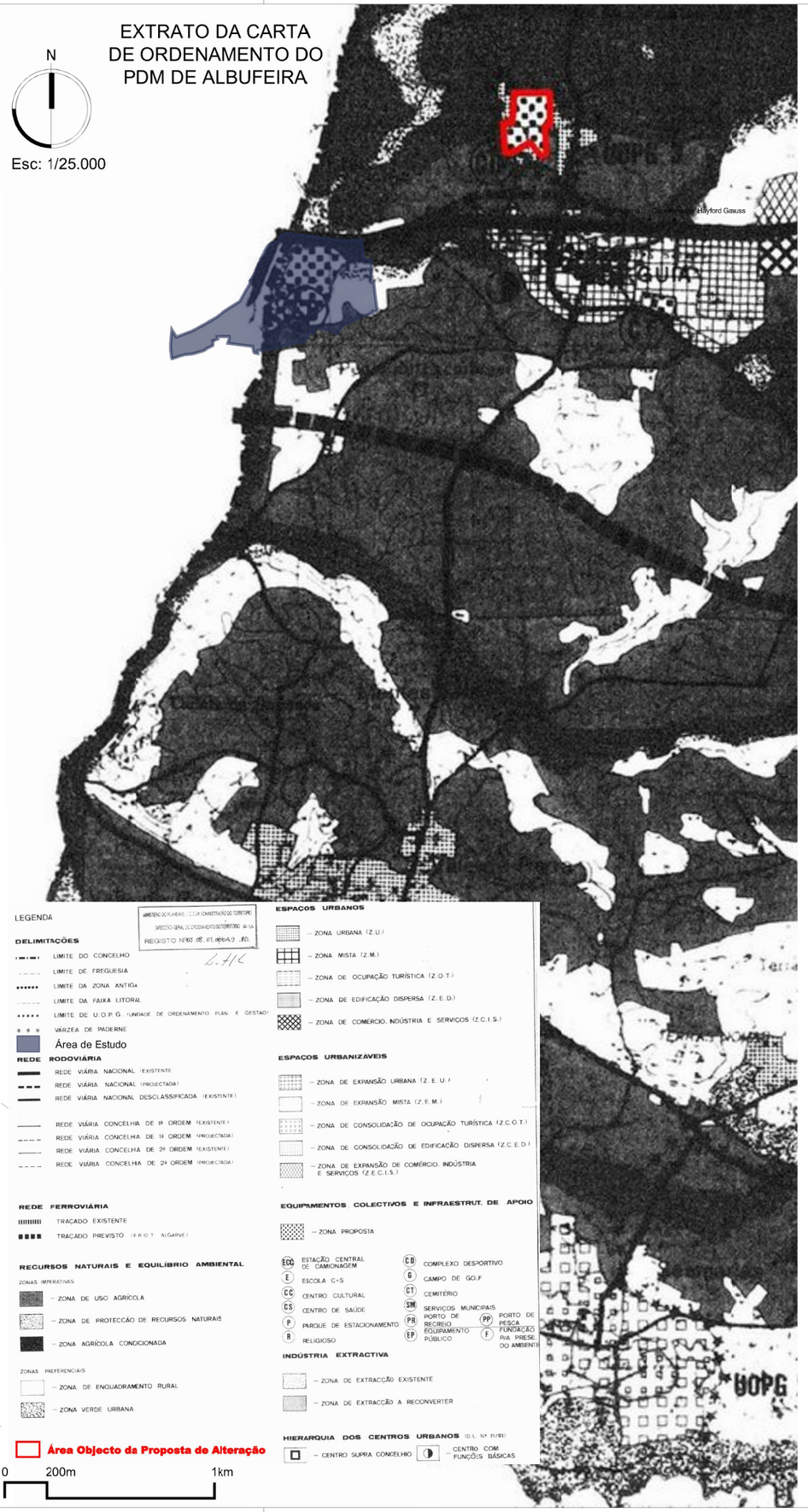
EXTRATO DA CARTA DE CONDICIONANTES DO PDM DE ALBUFEIRA



EXTRATO DA CARTA DE ORDENAMENTO DO PDM DE ALBUFEIRA

N

Esc: 1/25.000



Promotor

Zoomarine® Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

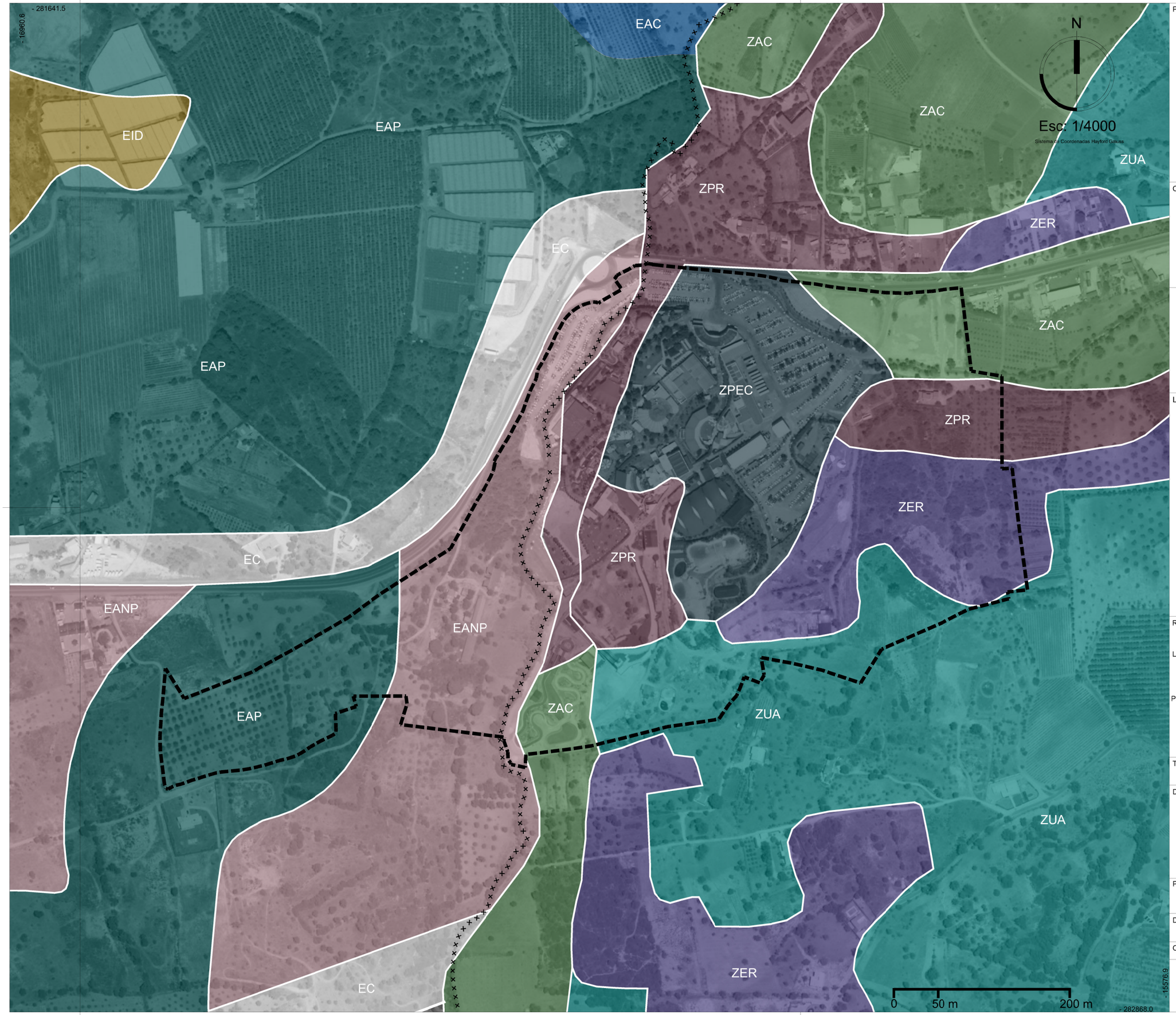
Designação:
EXTRATO DO PDM DE ALBUFEIRA

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC17
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/25.000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limit Concelhio
- Limite da Área de Intervenção

PDM Albufeira

Equipamentos Colectivos e Infraestrutura

- ZPEC — Zona Proposta de Equipamentos Colectivos e de Infraestrutura de Apoio

Recursos Naturais e Equilíbrio Ambiental

Zonas Imperativas

- ZPR — Zonas de Protecção de Recursos Naturais
- ZUA — Zona de Uso Agrícola
- ZAC — Zona Agrícola Condicionada

Zonas Preferenciais

- ZER — Zona de Enquadramento Rural

PDM Silves

Espaços Agrícolas

- EAC — Espaço agrícola condicionado
- EAP — Espaços agrícolas prioritários
- EANP — Espacos agrícolas não prioritários
- EID — Espaços de indústria extractiva desactivada
- Espaços canais

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

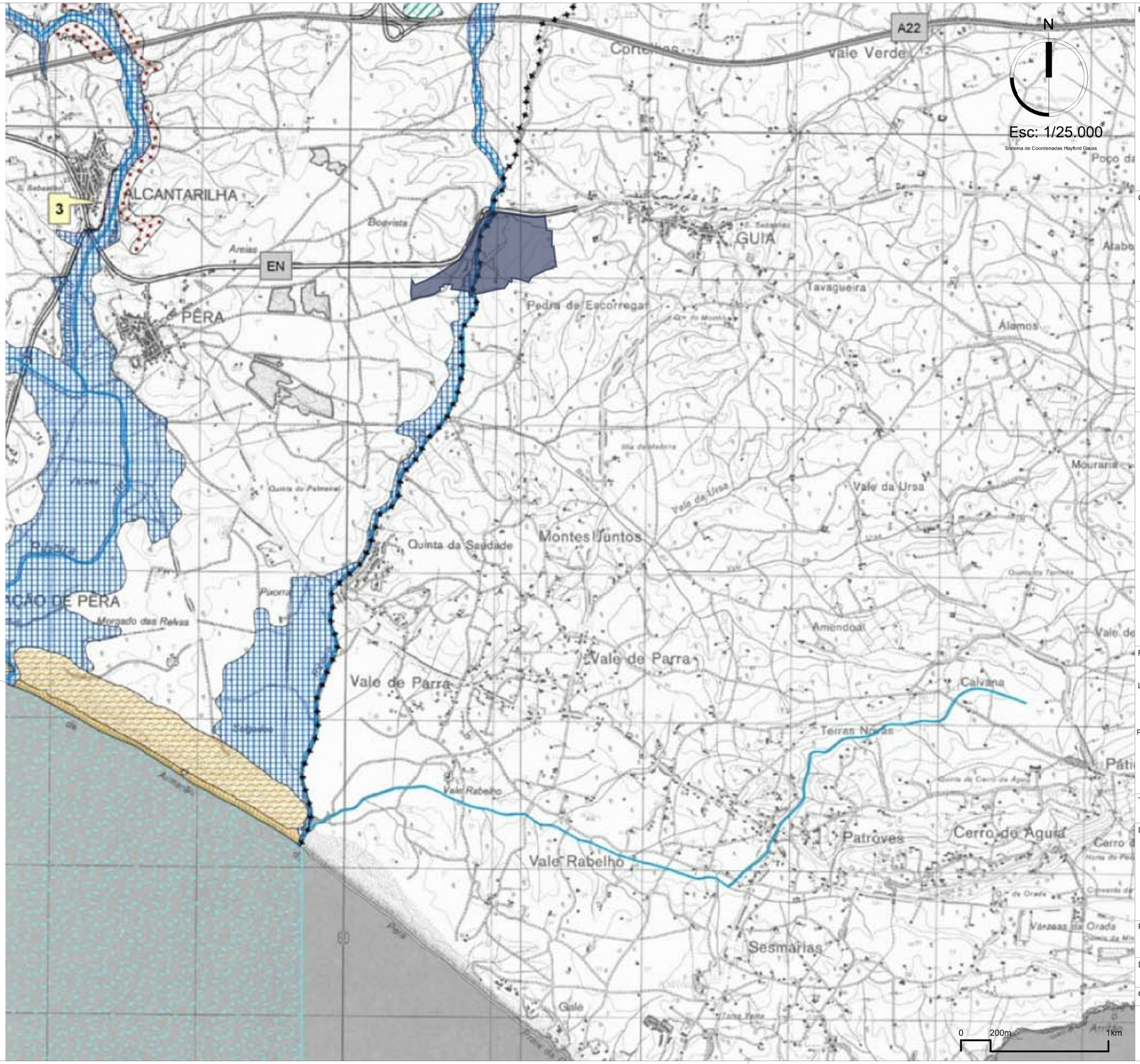
CARTA SÍNTESE DE ORDENAMENTO DOS PDM's DE SILVES E DE ALBUFEIRA

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC18
Data:	**Alterado em:**	**Escala:**
Novembro 2015		1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

Área de Intervenção

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

EXTRACTO DA CARTA DA RESERVA ECOLOGIA NACIONAL DO PDM DE SILVES

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC19
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/25.000

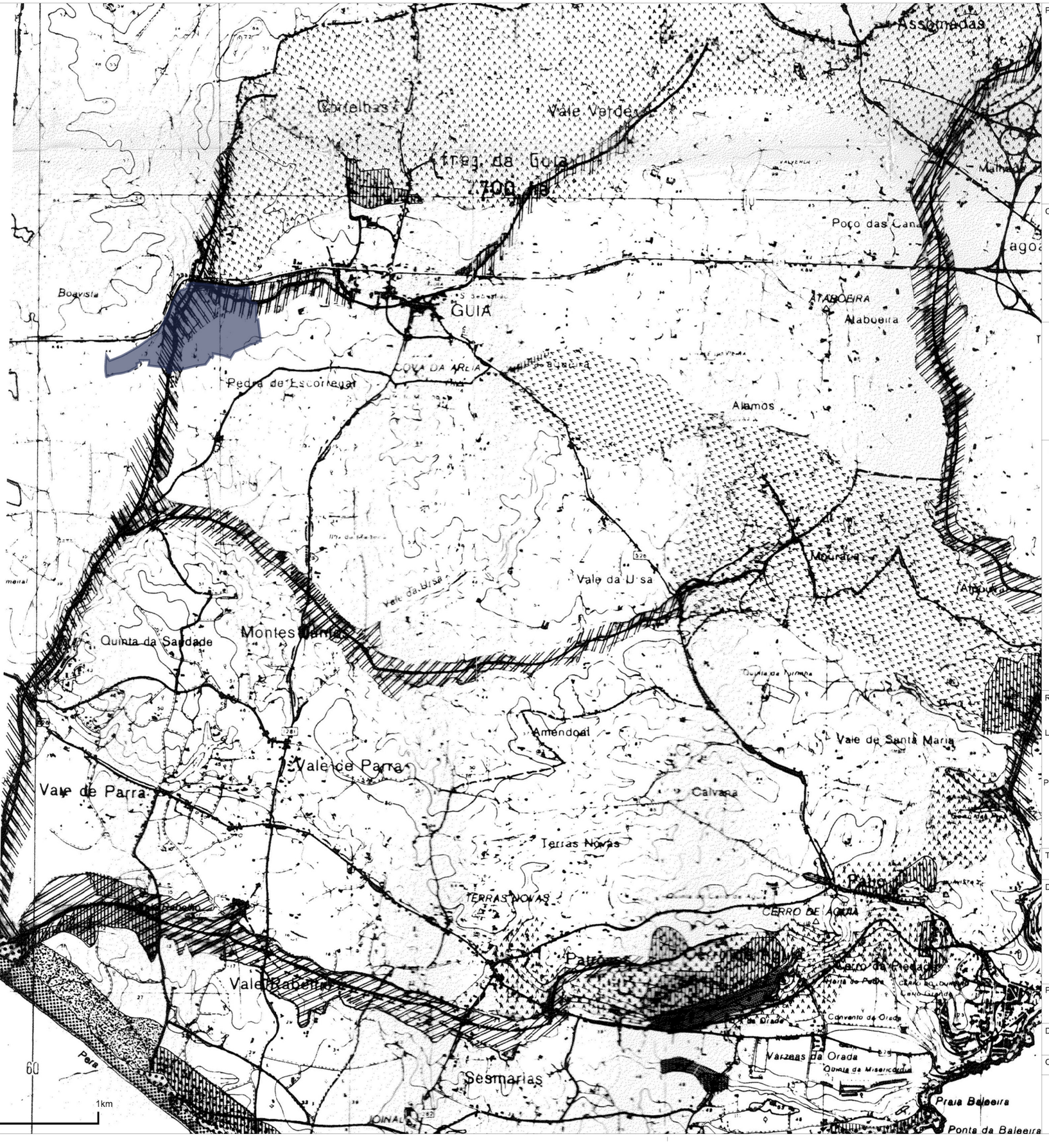
Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

N

Esc: 1/25.000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

Área de Estudo

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
EXTRACTO DA CARTA DA RESERVA ECOLOGIA NACIONAL DO PDM DE ALBUFEIRA

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC20
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/25.000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

ÁREAS DE INFILTRAÇÃO MÁXIMA

LEITOS DOS CURSOS DE ÁGUA E ZONAS AMEAÇADAS PELAS CHEIAS

ZONAS AMEAÇADAS PELAS CHEIAS

0 50 m 200 m

- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine

Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR

CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

Limite da Área de Intervenção

Limite Concelhio

REN PDM ALBUFEIRA

Leitos de Cursos de água e zonas Ameaçadas pelas cheias

Áreas de Infiltração Máxima

REN PDM SILVES

Zonas Ameaçadas Pelas Cheias

Transposição não retificada das manchas constantes na Carta de Reserva Ecológica Nacional dos PDMs de Albufeira e Silves

Requerente:

MUNDO AQUÁTICO, S.A.

Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:

Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:

Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

CARTA SÍNTESE DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL NA ÁREA DE ESTUDO

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC21
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 169601.6

REN

RAN

ÁF

REN

REN

RAN

REN

REN

RAN

REN

RAN

RAN

RAN

RAN

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

0 50 m 100 m

- 282868.0

- 165478.9

Promotor

Zoomarine

Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR

CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Reserva Ecológica Nacional (REN)
- Reserva Agrícola Nacional (RAN)
- Indústria Extractiva desactivada
- Áreas Florestais - povoamento puro de sobreiro com área de ocupação entre 10% e 30%

Rede de Esgotos

- Área de Protecção à ETAR (raio de 200m)

Rede Viária e Ferroviária

- Faixa de Protecção aos Traçados

Domínio público hídrico

- Servidão (10m) Linha de Água - Lei nº54/2005, 29 de Dezembro
- Prolongamento da Via do Infante Projectada

Rede electrica

- Rede de MT e AT
- P.T.D. (EDP)

Requerente:

MUNDO AQUÁTICO, S.A.

Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:

Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:

Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

SINTESE DAS PLANTAS DE CONDICIONANTES DOS PDM DE SILVES E DE ALBUFEIRA

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC22
Data:	**Alterado em:**	**Escala:**
Novembro 2015		1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

REN 2

REN 2

REN 3

REN 4

REN 1

0 50 m 200 m

- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | lands.capeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Reserva Ecológica Nacional (REN)
- Area Ocupada da REN
- Relevante Interesse Público
- Núcleo inicial do parque temático - construção anterior à delimitação da REN (83613 m2)

1. Processo nº25.20.06.2007.000005 RD-08.01.02/3-89 - Area: 10288 m2.
2. DSA/ORH/2000/40415
   LIC: 58/2000-DPO (valida até 2010) - Area: 25842 m2.
3. Áreas de REN a licenciar - Area: 21914 m2.
4. Nova Expansão - Area: 20843 m2.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

CARTA DE OCUPAÇÃO DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

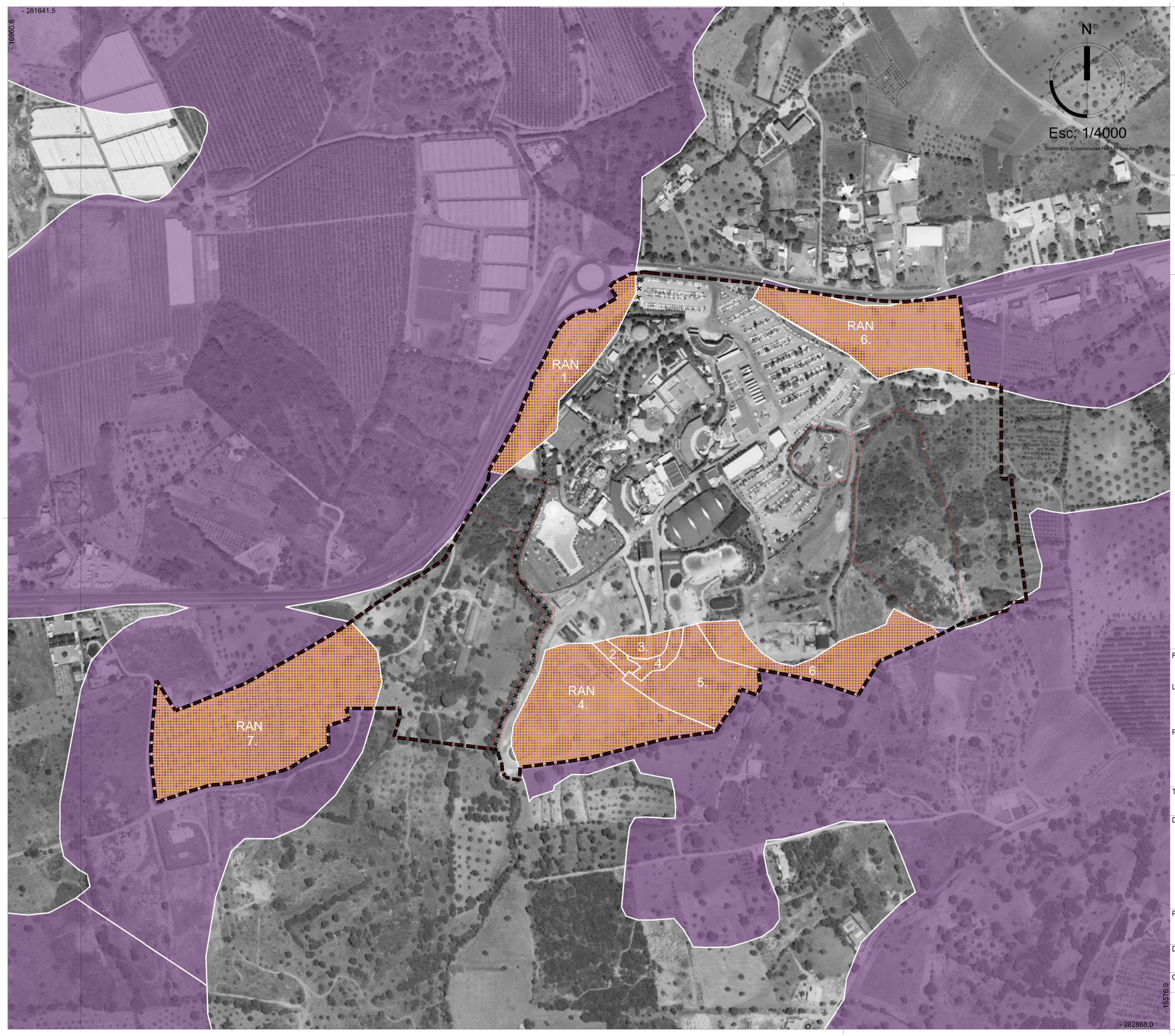
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC23
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000
Observações:		

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6



- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | lands.capeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Reserva Agrícola Nacional (RAN)
- Area Ocupada da RAN

1. Processo nº216/2001- Area: 11190m2.
2. Processo nº340/2013 - Area: 682m2.
3. Processo nº247/2013 - Area:1548m2.
4. Processo nº309#2007 - Area: 30000m2.
5. Processo nº341/2013 - Area: 9200m2.
6. Areas de RAN a licenciar - Area: 23770m2.
7. Nova Expansão - Area: 27968m2.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

CARTA DE OCUPAÇÃO DA RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL

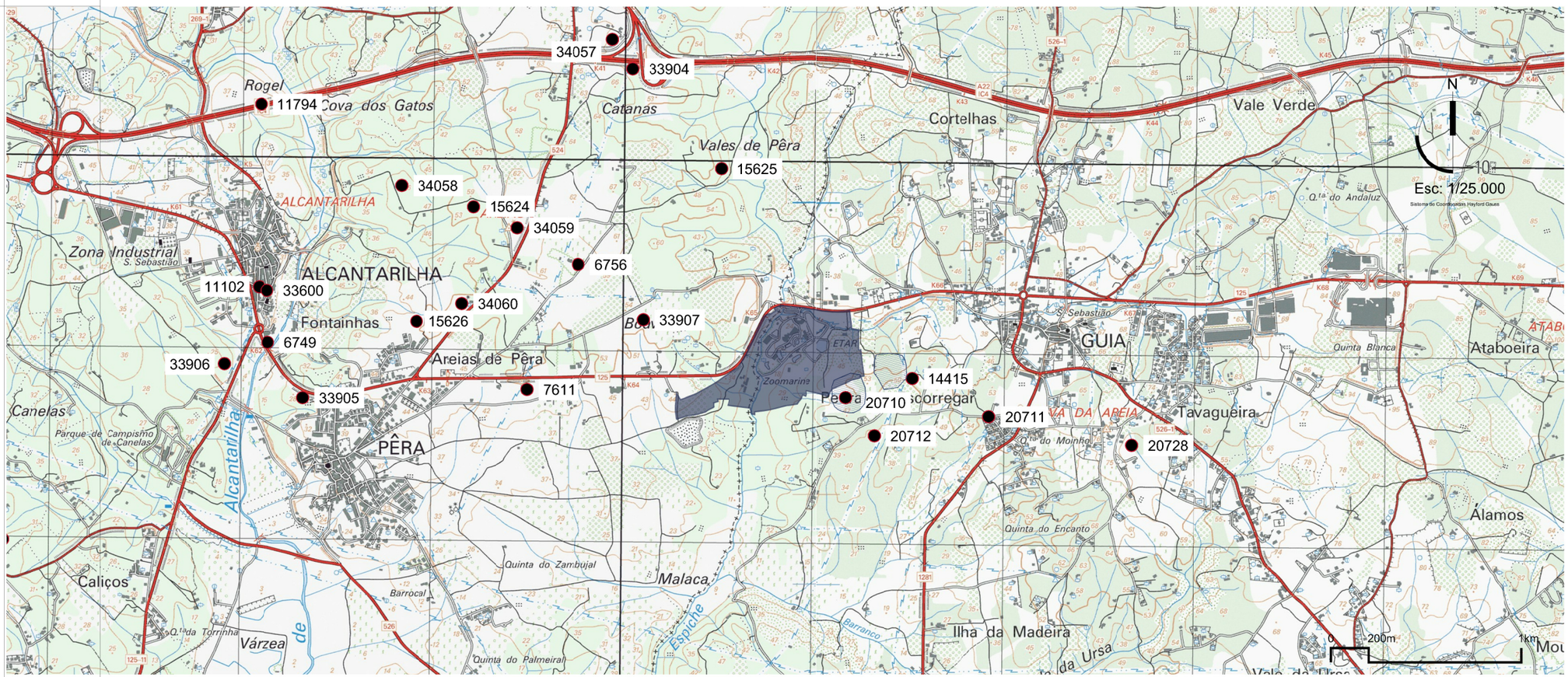
PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC24
Data:	**Alterado em:**	**Escala:**
Novembro 2015		1/4000
Observações:		

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DEC.-LEI 63/85 14/03.

INVENTÁRIO DOS VALORES PATRIMONIAIS

CNS	DESIGNACAO	TIPO	PERIODOS	FREGUESIA
6749	Alcantarilha	Ponte	Romano; Moderno;	Alcantarilha
6756	Areias de Alcantarilha	Povoado	Neolítico;	Pêra
7611	Areias de Pêra	Estação de Ar Livre	Neolítico;	Pêra
11102	Castelo de Alcantarilha	Castelo	Medieval Cristão; Moderno;	Alcantarilha
11794	Ribeira de Alcantarilha	Estação de Ar Livre	Indeterminado; Neolítico;	Alcantarilha
14415	Guia I	Povoado	Neolítico Final; Mesolítico;	Guia
15624	Areias 4	Povoado	Indeterminado;	Pêra
15625	Areias da Boavista	Estação de Ar Livre	Neolítico; Calcolítico;	Pêra
15626	Areias 2	Vestígios Diversos	Indeterminado;	Pêra
20710	Guia II	Jazida	Mesolítico; Neolítico;	Guia
20711	Quinta Coelho	Achado(s) Isolado(s)	Romano;	Guia
20712	Guia III	Jazida	Mesolítico; Neolítico;	Guia
20728	Cova da Areia	Jazida	Paleolítico Médio;	Guia
33600	Alcantarilha - Rua das Palmeiras	Via	Moderno;	Alcantarilha
33904	Cabanas	Povoado	Neolítico;	Pêra
33905	Pêra	Hipogeu	Calcolítico;	Pêra
33906	Várzeas de Pêra	Vestígios Diversos	Calcolítico;	Alcantarilha
33907	Boavista	Vestígios Diversos	Neolítico;	Pêra
34057	Cabanas 2	Achado(s) Isolado(s)	Neo-Calcolítico;	Pêra
34058	Areias 5	Achado(s) Isolado(s)	Neo-Calcolítico;	Pêra
34059	Areias 6	Vestígios de Superfície	Neo-Calcolítico;	Pêra
34060	Areias 7	Achado(s) Isolado(s)	Neo-Calcolítico;	Pêra



Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Área de Estudo
- Património (Fonte: DGPC)
- Mancha de dispersão de materiais em torno dos elementos patrimoniais (Fonte: C.M. de Albufeira, Museu Municipal de Albufeira – Gabinete de Arqueologia)

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
ENQUADRAMENTO DOS VALORES PATRIMONIAIS

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC25
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/25.000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

281641.5

-16960.6

N

Esc: 1/5000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

33907

14415

20710

20712

0 50 m 200 m

-15576.9

-282868.0

Promotor

Zoomarine

Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR

CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio
- Mancha de dispersão de materiais em torno dos elementos patrimoniais (Fonte: C.M. de Albufeira, Museu Municipal de Albufeira – Gabinete de Arqueologia)
- Património (Fonte: DGPC)
- Expansão novo
- A demolir
- Alteração/Ampliação
- Existente relocalizado
- Ribeira existente

Requerente:

MUNDO AQUÁTICO, S.A.

Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:

Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:

Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

VALORES PATRIMONIAIS

- na envolvente da áera de estudo -

PEÇAS DE CARACTERIZAÇÃO E ANÁLISE

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		AC26
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/5000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

- 281641.5

- 16960.6

SILVES ALBUFEIRA

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

1-EDIFÍCIO DA ENTRADA
2-LOJA FOTOLAB
3-ECONOMATO/REFEITÓRIO
3.2-VESTIÁRIOS STAFF
4-VIVENDA
5-POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEL
6- DEPÓSITO DE GÁS
7- OFICINAS AUTO
8-OFICINAS MANUTENÇÃO
9-PEIXARIA
10-VESTIÁRIOS STAFF
11-CASA MÁQUINAS LAGOA AZUL
12-LAGOA AZUL
13-BALNEÁRIOS EMOCEANS
14-CASA MÁQUINAS ENSEADA
15-ENSEADA GOLFINHOS
16-CAMARIM TRATADORES
17-AUDITÓRIO EMOCEANS
18-VETZOO - VETERINÁRIO
19-ESTUFA
20-QUARENTENA
21-ÁREA LIXO

22-PORTO D´ABRIGO
23-MUSEU
24-GAIOLÃO AMÉRICAS
25-CASA DE MÁQUINAS- GAIOLÃO DAS AMÉRICAS
26-GAIOLÃO DAS AVES
27-ESTÁDIO DAS AVES RAPINA
28-GAIOLÃO DAS AVES - ARARAS
29-ANFITEATRO E HABITAT DE AVES (ARARAS)
30-RESTAURANTE FLAMINGO
31-ÁREA LIXO
32-AQUARIUM
32.1-ÁREA APOIO (CONTENTOR)
32.2-ÁREA APOIO (CONTENTOR)
33-DELFINÁRIO
34-LAGOS
34.1-CASA MÁQUINAS LAGOS
35-CINEMA 4D
36-ESTÁDIO DAS FOCAS
37-HAMBURGUERIA/LOJA/SALA POLIVALENTE
38-POSTO SOCORRO
38.1-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
38.2-ÁREA TÉCNICA

39-CENTRAL DE BOMBAGEM
40-BALNEÁRIOS
41-NÚCLEO DE PISCINAS
41.1-JOGOS DE ÁGUA COM CASA DE MÁQUINAS
41.2-PLAY SLIDE (EQUIP. CRIANÇAS)
42-PISCINA DE ONDAS
43-CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
44-TOBOGAN
45-CASA DE MÁQUINAS TOBOGAN
46-HARAKIRI
47-RAPID RIVER
48-ESTÁDIO MULTIUSOS(PIRATAS/BANCADAS)
49-TENDA DINOSSAUROS
50- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS MASC.
51- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS FEM.
52- ÁREA STAFF(BALNEÁRIOS)
53.1-AQUEDUTO 1
53.2-AQUEDUTO 2 e 3
57.1-QUIOSQUE FLAMINGO
57.2-QUIOSQUE BARCA
57.3-QUIOSQUE ARARAS
57.4-QUIOSQUE BALNEÁRIOS

57.5-QUIOSQUE CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
57.6-QUIOSQUE DINOSSAUROS
58-QUIOSQUE PEPSI
58.1-QUIOSQUE SOLÁRIO
59- QUIOSQUE BONGO
60-QUIOSQUE DELTA
61-BÚFALO
62-BARCA PIRATA
63-CAROSSEL
64-RODA GIGANTE
65-RIO GRANDE TRAIN
66-CASA VELHA/RUINA
67-ESTACIONAMENTO
67.1-ESTACIONAMENTO EMOCEANS
68-PT
69-PT
70-PT
71-SOLÁRIO
72.1-PONTE MADEIRA
72.2-PONTE MADEIRA

****ANTIGA ETAR DO MUNICIPIO DE ALBUFEIRA DESACTIVADA
*****AQUEDUTO (existente no terreno)
******PASSAGEM PEDONAL EM MADEIRA

- 282868.0

- 15576.9

Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

LEGENDA

- Limite da Área de Estudo
- Limite da Área de Intervenção
- Limite Concelhio

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

PLANTA DA SITUAÇÃO EXISTENTE ORTOFOTOMAPA

PEÇAS DO PROJECTO PROPOSTO

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		PP01
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

EMOCEANS AMPLIAÇÃO

A-ENTRADA PRINCIPAL
B-GINÁSTICA MASSAGEM
C-SAUNA
D-BAR
E-PISCINA ADULTOS+3 ZACUZIS
F-PISCINA CRIANÇAS
G-CASA MÁQUINAS PISCINA
H-RESTAURANTE PANORAMA
I-ESPELHO ÁGUA
J-RECIFE CORAL
K-CASA MÁQUINAS RECIFE
L - PISTAS BRANDAS
L1 - CASA MÁQUINAS PISTAS BRANDAS
M - TOBOGANS (ESCORREGA)
N-FLUME RIDE
N1-CASA MÁQUINAS FLUME RIDE

PROPOSTA/EXPANSÃO

Q - BALNEÁRIOS (MAS./FEM.) COM COBERTURA AJARDINADA
P - PISCINA DE ONDAS
P1 - CASA MÁQUINAS CASCATA
P2 - CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
R - RESTAURANTE E ESTAÇÃO TELEFÉRICO NO PISO SUPERIOR
S - CAFÉ VITAMINAS BAR
T - LAZY RIVER (ADULTOS)
T1 - CASA MÁQUINAS LAZY RIVER (ADULTOS)
U - ARTIFICIAL ROCK AND KID`S SLIDES SPLASH POOL
U1 - CASA MÁQUINAS ARTIFICIAL ROCK
V - ADULT`S SLIDES AREA
V1 - CASA MÁQUINAS ADULT`S SLIDES AREA
W - INNER TUBE SLIDES ZONE
W1 - CASA MÁQUINAS INNER TUBE SLIDES ZONE
X- FOR KIDS SLIDE
X1- CASA MÁQUINAS FOR KIDS SLIDE
Y -KID`S POOL
Y1 -CASA MÁQUINAS KID`S POOL
Z - KID`S LAZY RIVER
Z1 - CASA MÁQUINAS KID`S LAZY RIVER
Z2 - DRAGERO
Z2.1 - CASA MÁQUINAS DRAGERO
000 - ÁREA VERDE COM SOMBRAS

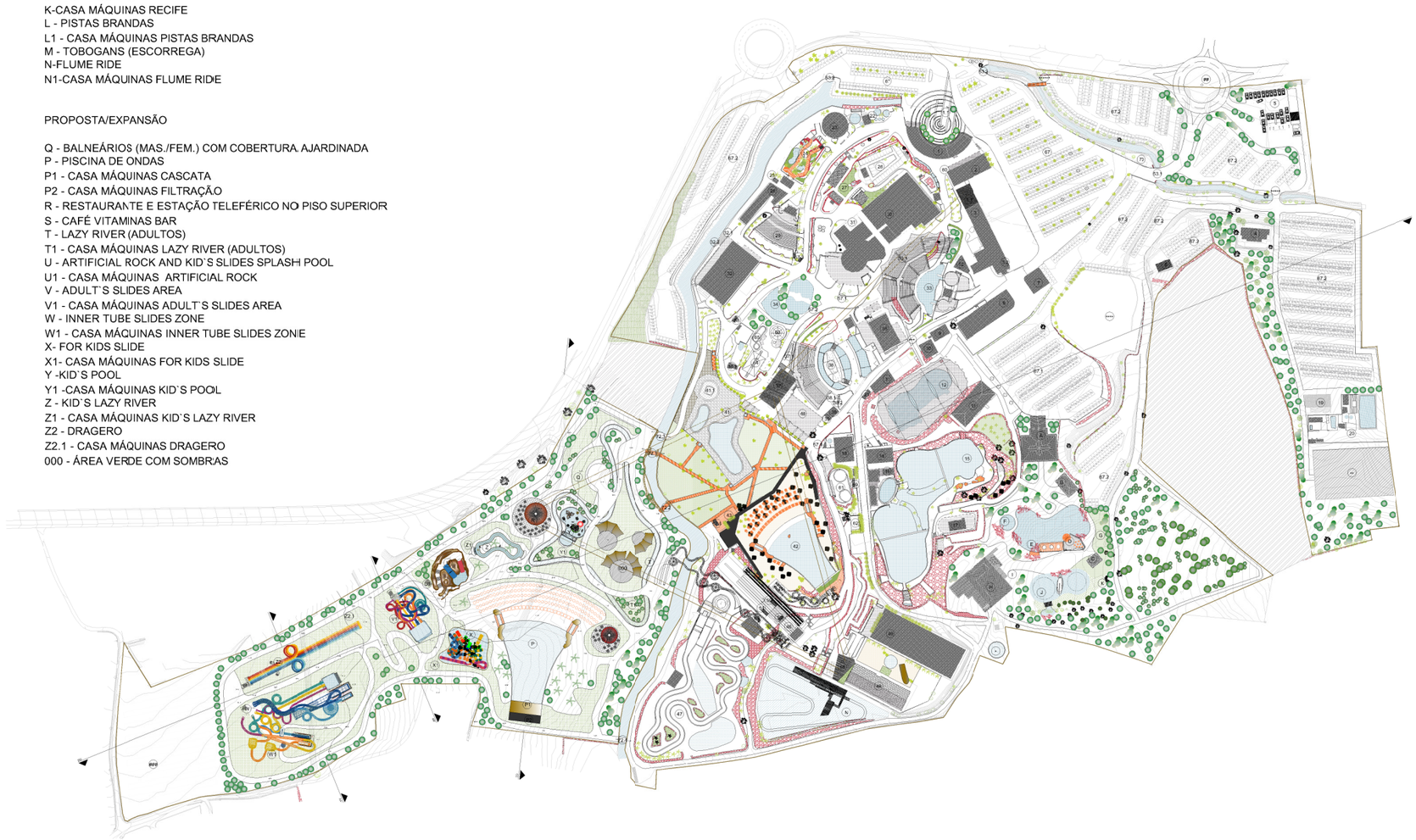
VÁRIOS

- ROTUNDA EN125
- PAINÉIS FOTOVOLTAICOS
* DEPÓSITO ÁGUA DO MAR (RELOCALIZADO+AMPLIAÇÃO)
**ESTALEIRO RELOCALIZADO
***PASSAGEM AÉREA (delfinário-emoceans)
****ANTIGA ETAR DO MUNICIPIO DE ALBUFEIRA DESACTIVADA
*****AQUEDUTO (existente no terreno)
******PASSAGEM PEDONAL EM MADEIRA (relocalizada)

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss



EXISTENTE/PROPOSTA/AMPLIAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO

1-EDIFÍCIO DA ENTRADA
1.1-REQUALIFICAÇÃO DA ENTRADA(JOGOS ÁGUA)
2-LOJA FOTOLAB
3-ECONOMATO/REFEITÓRIO
3.1-TELEFÉRICO NO PISO SUPERIOR
3.2-VESTIÁRIOS STAFF
4-VIVENDA
5-POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEL
6- DEPÓSITO DE GÁS
7- OFICINAS AUTO
8-OFICINAS MANUTENÇÃO
9-PEIXARIA
10-VESTIÁRIOS STAFF
11-CASA MÁQUINAS LAGOA AZUL
12-LAGOA AZUL
13-BALNEÁRIOS EMOCEANS
14-CASA MÁQUINAS ENSEADA
15-ENSEADA GOLFINHOS
16-CAMARIM TRATADORES
17-AUDITÓRIO EMOCEANS
18-VETZOO - VETERINÁRIO
19-ESTUFA
20-QUARENTENA
21-ÁREA LIXO
22-PORTO D`ABRIGO
23-MUSEU
24-GAIOLÃO AMÉRICAS
25-CASA DE MÁQUINAS- GAIOLÃO DAS AMÉRICAS
26-GAIOLÃO DAS AVES
27-ESTÁDIO DAS AVES RAPINA
28-GAIOLÃO DAS AVES - ARARAS
29-ANFITEATRO E HABITAT DE AVES (ARARAS)
30-RESTAURANTE FLAMINGO
31-ÁREA LIXO
32-AQUARIUM
32.1-ÁREA APOIO (CONTENTOR)
32.2-ÁREA APOIO (CONTENTOR)
33-DELFINÁRIO /33.1 AMPLIAÇÃO
34-LAGOS (REQUALIFICAÇÃO)
34.1-CASA MÁQUINAS LAGOS
35-CINEMA 4D
36-ESTÁDIO DAS FOCAS
37-HAMBURGUERIA+TELEFÉRICO NO PISO SUPERIOR
37.1 - RAMPA DE ACESSO AO TELEFÉRICO
38-POSTO SOCORRO
38.1-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
38.2-ÁREA TÉCNICA
39-CENTRAL DE BOMBAGEM
40-BALNEÁRIOS
41-NÚCLEO DE PISCINAS
41.1-JOGOS DE ÁGUA COM CASA DE MÁQUINAS
41.2-PLAY SLIDE (EQUIP. CRIANÇAS)
42-PISCINA DE ONDAS
43-CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
44-TOBOGAN
45-CASA DE MÁQUINAS TOBOGAN
46-HARAKIRI
47-RAPID RIVER
48-ESTÁDIO MULTIUSOS(PIRATAS/BANCADAS)
49-TENDA DINOSSAUROS
50- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS MASC.
51- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS FEM.
52- ÁREA STAFF(BALNEÁRIOS)
53.1-AQUEDUTO 1
53.2-AQUEDUTO 2 e 3
57.1-QUIOSQUE FLAMINGO
57.2-QUIOSQUE BARCA
57.3-QUIOSQUE ARARAS
57.4-QUIOSQUE BALNEÁRIOS
57.5-QUIOSQUE CASA MÁQUINAS FILTRAÇÃO
58-QUIOSQUE PEPSI
59- QUIOSQUE BONGO
60-QUIOSQUE DELTA
61-BÚFALO
62-BARCA PIRATA
63-CAROSSEL
64-RODA GIGANTE
65-RIO GRANDE TRAIN
66-RESTAURANTE+TELEFÉRICO NO PISO SUPERIOR
67-ESTACIONAMENTO
67.1-ESTACIONAMENTO EMOCEANS
67.2-ESTACIONAMENTO NOVO
68-PT
69-PT
70-PT
72.1-FONTE MADEIRA
72.2-FONTE MADEIRA
72.3-FONTE METÁLICA
72.4-FONTE METÁLICA

Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
PLANO GERAL DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

PEÇAS DO PROJECTO PROPOSTO

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		PP02
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

EXPANSÃO NOVO

A DEMOLIR

ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO

EXISTENTE RELOCALIZADO

RIBEIRA EXISTENTE

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

Promotor

Zoomarine® Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:

MUNDO AQUÁTICO, S.A.

Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:

Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:

Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

planta de alterações
- CORES CONVENCIONAIS -

PEÇAS DO PROJECTO PROPOSTO

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		PP03
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

- Contador
- Rede de água da câmara
- Valvula
- Marco de incêndio
- Rede de água do furo 1
- Valvula
- Boca de incêndio
- Rede de emergência
- Valvula
- Marco de incêndio
- Rede de água salgada
- Rede de água do furo 3 (quarentenas)
- Valvula
- Rede de água do furo 2 (Piscina Publica)
- Valvula

Promotor

Zoomarine® Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:

MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:

Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:

Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

REDE DE INFRAESTRURAS
DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

PEÇAS DO PROJECTO PROPOSTO

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		PP04
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADC OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

N

Esc: 1/4000

Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

REDE PLUVIAL

- COLECTOR PLUVIAL
- CÂMARA DE VISITA
- SENTIDO DO ESCOAMENTO
- DRENAGEM EM 1/2 CANA Ø0.30m
- SARJETA

REDE DOMÉSTICA

- COLECTOR DOMÉSTICO
- CÂMARA DE VISITA
- SENTIDO DO ESCOAMENTO

REDE ETAR

- COLECTOR DOMÉSTICO
- CÂMARA DE VISITA
- SENTIDO DO ESCOAMENTO

REDE SANEAMENTO AGUA SALGADA

- COLECTOR PLUVIAL
- CÂMARA DE VISITA
- SENTIDO DO ESCOAMENTO

Promotor

Zoomarine®
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:
ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:
REDE DE INFRAESTRURAS
DE SANEAMENTO

PEÇAS DO PROJECTO PROPOSTO

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 | 15		PP05
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/4000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

PLANTA LOCALIZAÇÃO
Esc.1/10.000

N

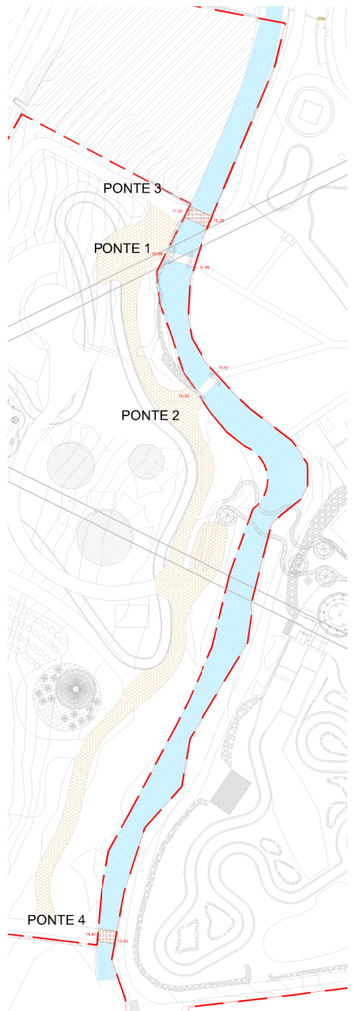
Sistema de Coordenadas Hayford Gauss

LEGENDA

Betão poroso

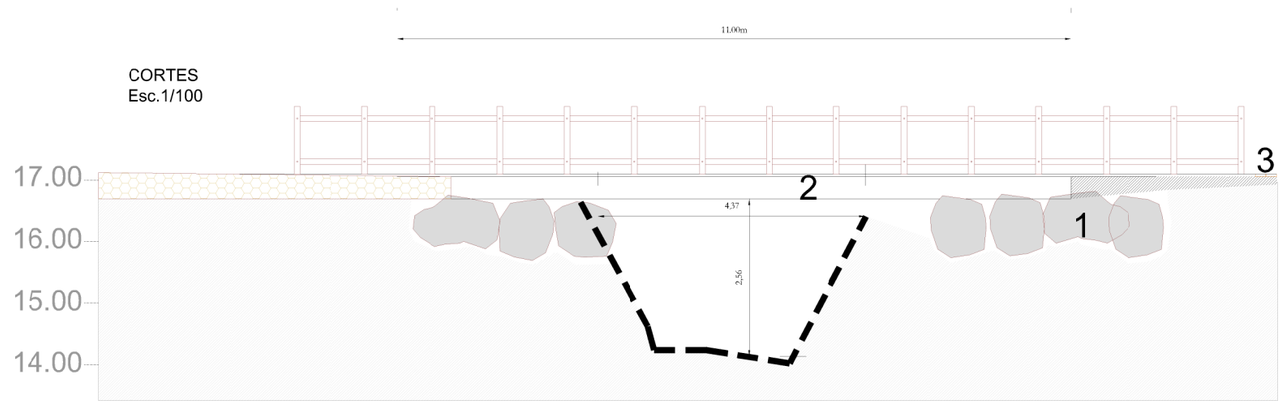
Passagens superiores viárias com viga metálica

16.23 Cotas de projecto

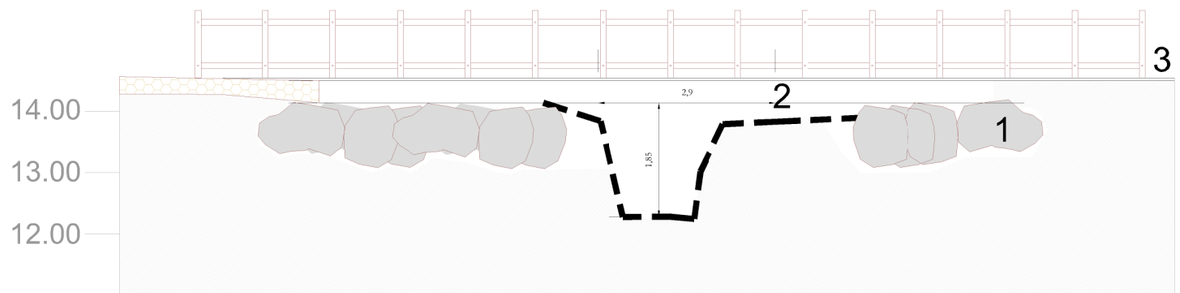


PLANTA
Esc.1/2000

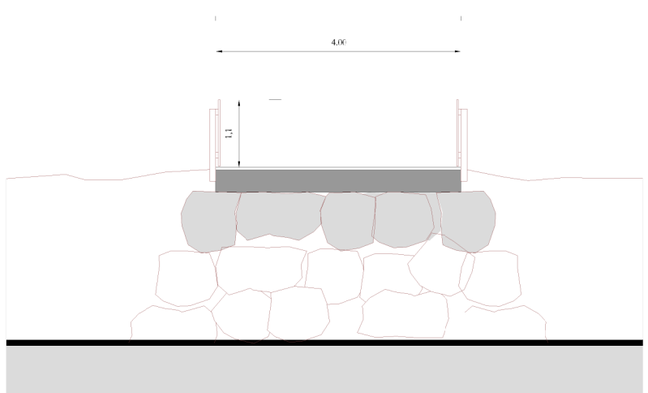
CORTES
Esc.1/100



PONTE 3



PONTE 4



LEGENDA

Betão poroso

Perfil terreno existente

1 Pedras para assentamento da ponte

2 Ponte com vigas metálicas e guardas de madeira

3 Detritos betuminosos

CORTE TIPO TRANSVERSAL

Promotor

Zoomarine
Oceans of Fun

Consórcio de equipas:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

AMBIENTAR
CONSULTORES EM AMBIENTE, LDA.

Requerente:
MUNDO AQUÁTICO, S.A.
Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local:
Guia, Albufeira

Projecto:

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Técnico Responsável:
Arqto. Paisagista Gonçalo Mártires

Designação:

ATRAVESSAMENTOS PROPOSTOS DA RIBEIRA DE ESPICHE

PEÇAS DO PROJECTO PROPOSTO

Processo nº:	Arquivo:	Desenho nº:
AP_175 15		PP06
Data: Novembro 2015	Alterado em:	Escala: 1/5000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

CAPITULO VII - 7.1

PARQUE TEMÁTICO ZOOMARINE - QUADRO DE ÁREAS EDIFICADO PROPOSTA

	TIPO	DESIGNAÇÃO	ÁREA CONST. EDIFICADO (m2)	ÁREA CONST. ESTRUTURAS LIGEIRAS OU PRÉ.FABRICADAS	ÁREA CONST. PLANOS ÁGUA/PISCINAS (m2)	ÁREA IMPLANTAÇÃO (m2)	Nº PISOS ACIMA COTA	Nº PISOS ABAIXO COTA SOLEIRA	PROC.CAMARÁRIO Nº	ALV. LIC. Nº
	1	Entrada Principal	997			644	2	0	15/91	285/09
	1.1	Requalificação entrada (jogoságua)				*	0	1		
	2	Loja fotolab	410,76			410,76	1	0	2T/2003	300/09
	3	Economato/Refeitório	1039			1039	2	0	10.1994	105/10
	3.1	Teleférico	200							
	4	Vivenda	356			230	2	0	306/81	127/91
	5	Bomba de combustivel	43			1200	1	0		
	6	Depósito gás				69,6	0	0	560/2003	13/2007
EMOCEANS	7	Oficinas auto	224			224	1	0		
	8	Oficinas manutenção	954,37			703,88	2	0		
	9	Peixaria	112			112	1	0		
	10	Vestiários Staff	129,1			129,1	1	0		
	11	Casa máquinas lagoa azul	174			174	1	0		
	12	Lagoa Azul			1100	1100	0	0		
	13	Balneários Emoceans	525			525	1	0	5T/2003	182/10
	14	Casa máquinas enseada	367			692,26	1	0		
	14.1	Toldo verde (armazém)		230			1	1		
	15	Enseada golfinhos			4583	4583	0	0		
	16	Camarim treinadores	203				1	0		
	17	Auditório Emoceans	100			250	1	0		
	18	Vetzoo/Veterinário	558			280	2	0		
AMPLIAÇÃO	A	Entrada principal	593			774,35	1			
	B	Ginástica massagem	100			189	1	0		
	C	Sauna	51,45			80,78	1	0		
	D	Bar piscina	30,19			1493,45	1	0		
	E	Piscina público - adultos + 3 jacuzis			1350,26		0	0		
	F	Piscina público - crianças			113		0	0		
	G	Casa máquinas piscinas				96	0	1		
	H	Restaurante Panorama	443,64			1191	1	0		
	I	Espelho de água			139		0	0		
	J	Recife/Coral			901	901	0	0		
	K	Casa máquinas recife				64	0	1		
	19	Estufa		194		*	0	0		
	20	Quarentena		146,08	408,48	1000	1	0		
	21	Autocompactador lixo	27,5			27,5	1	0		
	22	Porto d´abrigo		115,33	149,56	435	1	0		
	23	Museu		318		318	1	0	7US/2007	
AMÉRICAS	24	Gaiolão Américas	66,5		80,49	694,81	0	0	34/2012	4.2014
	25	Casa de máquinas Américas	15,2			18	1	0		
ESTÁDIO AVES RAPINA	26	Gaiolão das aves rapina		657		960	1	0	2.2012	113/13
	27	Estádio das aves rapina		300						
ANFITEATRO E HABITAT DAS AVES	28	Gaiolão das aves (araras)		349		349	1	0		
	29	Anfiteatro e habitat das aves(araras)	580			757	1	0	9T/94	298/97
RESTAURANTE FLAMINGO	30	Resturante Flamingo	1540,27			3120	1	0	14/1991	18/2010
	31	Área lixo (autocompactador)								
	32	Aquarium	1128			1370	1	0	250/95	119/98
	32.1	Área apoio (contentor)		15,26		15,26	1	0		
	32.2	Área apoio (contentor)		8,55		8,55	1	0		
	33	Delfinário	675,8		630,64	1752	1	1	16/91	6.92
	33.1	Ampliação Delfinário	890		80	370	2	0		
	34	Lagos (requalificação)			766	766	0	0		
	34.1	Casa máquinas lagos	32			32	1	0		
	35	Cinema 4D	475			375	2	0	172/2007	90/2012
	36	Estádio das focas	801,41		591,84	2000	1	1	11T/94	121/98
REQ. E AMPLIAÇÃO DO NUCLEO DAS PISCINAS	37	Hamburgueria/teleférico	722			486	2	0		
	38	Posto socorro	43			43	1	0		
	38.1	Instalações Sanitárias	42			42	1	0		
	38.2	Área técnica	39,5			39,5	1	0		
	39	Central de bobagem	20			20	1	0		
	40	Balneários	515			515	1	0		
	41	Núcleo das piscinas			921	921	0	0	68/2013	33/14
	41.1	Jogos de água c/ casa de máquinas				195,5	0	1		
	42	Piscina de ondas			1474	1474	0	0		
	42.1	Casa máquinas cascata	88			88	1	0		
	43	Casa máquinas filtração	280			189	1	0		
	44	Tobogan				474	0	0		
	45	Casa máquinas tobogan				101	0	1		
EQUIPAMENTOS/ESCORREGAS	46	Harakiri				966,61	0	0	4US/2007	
	L	Pistas Brandas				450	0	0		
	L.1	Casa máquinas pistas brandas				32	0	1		
	M	Tobogan				450	0	0		
	N	Flume ride			3180	3447	0	0		
	N.1	Casa máquinas flume ride				64	0	1		
	47	Rapid River			1840,7	3397,6	0	0	98/2009	106/10
	48	Estádio Multiusos (piratas/bancadas)		731,7	87,28	197,21	0	0	7EA/2014	
	49	Pavilhão dos Dinossauros		1768,38		1768,38	1	0	6EA/2014	
	50	Instalações Sanitárias mas. (contentor)		13,49		13,49	1	0		
	51	Instalações Sanitárias fem. (contentor)		13,49		13,49	1	0		
	52	Área staff (balneários)	89,5			89,5	1	0		
AQUEDUTOS	53	**Aquedutos:**								
	53.1	1 sobre a ribeira de Espiche							307/04	38/2000-DPO
	53.2	2 sobre a ribeira da Guia							50T/89	38/2000-DPO
QUIOQUES /LOJAS	54	Quiosque interacção		66,2		79,68			2US/2007	
	55	Quiosque Alfy		48		48			3US/2007	
	56	Quiosque Doces (Lagos)		12,32		12,32			1US/2007	
QUIOSQUES	57	**Quiosques Olá :**								
	57.1	Zona Flamingo		9,42						
	57.2	Zona Barca Pirata		12,32						
	57.3	Zona Araras		7,39					8US/2007	
	57.4	Zona Entrada Piscina Ondas/balneários		10,25						
	57.5	Zona Casa maquinas filtração		14,56						
	57.6	Zona Dinossauros		9,42						
	58	Quiosque Pepsi (aquário)		9,42					3US/2009	
	59	Quiosque Bongo(haraquiri)		9,7						
	60	Quiosque Delta (entrada)		5,29						
EQUIPAMENTO S/ESCORREGAS	61	Equipamento Búfalo				91			13EA/2005	
	62	Equipamento Barca Pirata				63,7			14EA/2005	
	63	Equipamento Carossel				84			15EA/2005	
	64	Equipamento Roda Gigante				180			17EA/2005	
	65	Equipamento Rio grande train				87,72			3US/2008	
RUÍNA	66	Restaurante + teleférico	400			300				
ESTACIONAMENTOS	67	Estacionamentos				*				58/2000-DPO
	67.1	Estacionamento Emoceans				*			5T/2003	182/2010
	67.2	Estacionamentos novos				*				
PT	68	PT (Harakiri)		16,5		24,51				
	69	PT (Vetzoo)		19,98		19,98				
	70	PT (Estacionamento)		10,11		10,11				
PONTES	72	**Atravessamentos:**								
	72.1	1 sobre a ribeira de Espiche								
	72.2	1 sobre a ribeira de Espiche								
	72.3	1 sobre a ribeira de Espiche								
	72.4	1 sobre a ribeira de Espiche								
PARQUE AQUÁTICO (SILVES)	P	Piscina ondas			2175					
	P.1	Casa máquinas cascata	215							
	P.2	Casa máquinas filtração	114							
	Q	Balneários	540			540				
	R	Restaurante+teleférico	480			710				
	S	Café vitaminas bar	130			383				
	T	Lazy River (adultos)			1345	1345				
	T.1	Casa máquinas Lazy river adultos				80				
	U	Artificial Rock			88,11	759				
	U.1	Casa máquinas artificial rock				16				
	V	Adults Slide area			139,21	272				
	V.1	Casa máquinas adults slide area				16				
	W	Inner tube			139,21	951				
	W.1	Casa máquinas inner tube				16				
	X	For kids slide			402,54	402,54				
	X.1	Casa máquinas kids slide				64				
	Y	Kids pool			923,55	923,55				
	Y.1	Casa máquinas kids pool				48				
	Z	Lazy River (crianças)			449,84	448,84				
	Z.1	Casa máquinas Lazy river crianças				48				
	Z.2	Dragero				770				
	Z2.1	Casa máquinas Dragero				16				
##		Rotunda EN125								
###		Painéis fotovoltaicos								

TOTAL	17 560,19	5 121,16	24 057,71	55 811,53	

Não está licenciado

Construção abaixo da cota soleira, os m2 não foram contabilizados como área bruta de construção apenas como implantação.

A área de estacionamento contabilizada é em calçada e deverá ser considerado como área semi-permeável.

Alteração/ampliação ao projecto aprovado.

Proposta

* Os estacionamentos existentes ocupam uma área de implantação de 17.000 m2. Não estão aqui contemplados porque a área está representada na planta de pavimentos. Os estacionamentos novos propostos ocupam uma área de implantação com cerca de 26.800 m2 que está representada na planta de pavimentos. A requalificação da entrada ocupa uma área de implantação de 1.300 m2 que inclui abaixo da cota soleira uma casa de máquinas com 24 m2.

Construção de nova rotunda na EN125 com certa de 1.670 m2 de implantação.

Área contabilizada na planta de pavimentos.

CAPITULO VII - 7.2

PARQUE TEMÁTICO ZOOMARINE - QUADRO DE ÁREAS PAVIMENTOS PROPOSTA

Tipo	Caracteristicas/m2		
	Permeáveis	Semi-permeáveis	Impermeáveis
Areia da praia	6359,54		
Terra	863,88		
Terra batida/brita	16383,49		
Casca de pinho	753,11		
Gravilha	25,39		
Grelhas de arrelvamento	11719,38		
Betão poroso		19484,22	
Pavé		6472,1	
Calçada		30911	
Deck madeira		1136,35	
Detritos betuminosos		4410,52	
Betão impresso pintado			8321,25
Lajetas (seixo do rio)			233
Betão compactado			586,9
Cerâmico			85,85
Relva artificial			421,27
Asfalto			3704,04
Deck madeira sob betão			79,25
TOTAL m2	**36 104,79**	**62 414,68**	**13 431,56**

CAPITULO VII - 7.3

PARQUE TEMÁTICO ZOOMARINE - QUADRO DE ÁREAS VERDES PROPOSTA

Tipo	m2
Relva	23703,91
TOTAL m2	**23 703,91**